

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 12 » января 2026 г. по « 31 » декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станция Иркилевская:

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0102001	14	23:05:0102016	27	23:05:0102033
2	23:05:0102002	15	23:05:0102017	28	23:05:0102034
3	23:05:0102004	16	23:05:0102018	29	23:05:0102035
4	23:05:0102006	17	23:05:0102019	30	23:05:0102037
5	23:05:0102007	18	23:05:0102021	31	23:05:0102038
6	23:05:0102008	19	23:05:0102022	32	23:05:0102040
7	23:05:0102009	20	23:05:0102023	33	23:05:0102041
8	23:05:0102010	21	23:05:0102025	34	23:05:0102042
9	23:05:0102011	22	23:05:0102026	35	23:05:0102043
10	23:05:0102012	23	23:05:0102028	36	23:05:0102045
11	23:05:0102013	24	23:05:0102029	37	23:05:0102046
12	23:05:0102014	25	23:05:0102030		
13	23:05:0102015	26	23:05:0102031		

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станция Балковская:

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0104001	6	23:05:0104006	11	23:05:0104011
2	23:05:0104002	7	23:05:0104007	12	23:05:0104012
3	23:05:0104003	8	23:05:0104008	13	23:05:0104013
4	23:05:0104004	9	23:05:0104009	14	23:05:0104014
5	23:05:0104005	10	23:05:0104010		

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, поселок Гражданский:

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0203001	2	23:05:0203002	3	23:05:0203003

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, поселок Газырь:

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0204001	4	23:05:0204007	7	23:05:0204011
2	23:05:0204005	5	23:05:0204009	8	23:05:0204012
3	23:05:0204006	6	23:05:0204010	9	23:05:0204013

- Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станция Березанская:

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0302004	17	23:05:0302022	33	23:05:0302045
2	23:05:0302005	18	23:05:0302024	34	23:05:0302046

3	23:05:0302006	19	23:05:0302026	35	23:05:0302048
4	23:05:0302008	20	23:05:0302027	36	23:05:0302049
5	23:05:0302009	21	23:05:0302031	37	23:05:0302050
6	23:05:0302010	22	23:05:0302032	38	23:05:0302051
7	23:05:0302011	23	23:05:0302033	39	23:05:0302052
8	23:05:0302012	24	23:05:0302034	40	23:05:0302053
9	23:05:0302013	25	23:05:0302035	41	23:05:0302054
10	23:05:0302014	26	23:05:0302036	42	23:05:0302055
11	23:05:0302015	27	23:05:0302037	43	23:05:0302056
12	23:05:0302016	28	23:05:0302038	44	23:05:0302057
13	23:05:0302017	29	23:05:0302039	45	23:05:0302058
14	23:05:0302018	30	23:05:0302041	46	23:05:0302059
15	23:05:0302019	31	23:05:0302042		
16	23:05:0302020	32	23:05:0302043		

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станция Новодонецкая:

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0402001	11	23:05:0402012	21	23:05:0402023
2	23:05:0402002	12	23:05:0402014	22	23:05:0402024
3	23:05:0402004	13	23:05:0402015	23	23:05:0402025
4	23:05:0402005	14	23:05:0402016	24	23:05:0402026
5	23:05:0402006	15	23:05:0402017	25	23:05:0402027
6	23:05:0402007	16	23:05:0402018	26	23:05:0402029
7	23:05:0402008	17	23:05:0402019	27	23:05:0402030
8	23:05:0402009	18	23:05:0402020	28	23:05:0402031
9	23:05:0402010	19	23:05:0402021	29	23:05:0402032
10	23:05:0402011	20	23:05:0402022	30	23:05:0402033

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, поселок Бейсуг

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0404004	7	23:05:0404011	13	23:05:0404018
2	23:05:0404005	8	23:05:0404012	14	23:05:0404019
3	23:05:0404007	9	23:05:0404013	15	23:05:0404020
4	23:05:0404008	10	23:05:0404014	16	23:05:0404022
5	23:05:0404009	11	23:05:0404016		
6	23:05:0404010	12	23:05:0404017		

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станция Александроневская:

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0405001	4	23:05:0405004	7	23:05:0405007
2	23:05:0405002	5	23:05:0405005	8	23:05:0405008
3	23:05:0405003	6	23:05:0405006	9	23:05:0405009

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станция Выселки, садоводческое товарищество "Дружба", дачный потребительский кооператив "Дорожник"

№п.п.	кадастровый квартал
-------	---------------------

1	23:05:0601001
---	---------------

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станция Выселки, садоводческое дачное товарищество "Медик", садоводческое товарищество "Первенец"

№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0602004

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станция Выселки

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0602002	19	23:05:0602023	37	23:05:0602042
2	23:05:0602005	20	23:05:0602024	38	23:05:0602043
3	23:05:0602006	21	23:05:0602025	39	23:05:0602044
4	23:05:0602007	22	23:05:0602026	40	23:05:0602045
5	23:05:0602008	23	23:05:0602027	41	23:05:0602046
6	23:05:0602009	24	23:05:0602028	42	23:05:0602047
7	23:05:0602010	25	23:05:0602029	43	23:05:0602048
8	23:05:0602011	26	23:05:0602030	44	23:05:0602049
9	23:05:0602012	27	23:05:0602031	45	23:05:0602050
10	23:05:0602014	28	23:05:0602032	46	23:05:0602051
11	23:05:0602015	29	23:05:0602033	47	23:05:0602052
12	23:05:0602016	30	23:05:0602034	48	23:05:0602053
13	23:05:0602017	31	23:05:0602036	49	23:05:0602054
14	23:05:0602018	32	23:05:0602037	50	23:05:0602055
15	23:05:0602019	33	23:05:0602038	51	23:05:0602056
16	23:05:0602020	34	23:05:0602039	52	23:05:0602057
17	23:05:0602021	35	23:05:0602040	53	23:05:0602059
18	23:05:0602022	36	23:05:0602041	54	23:05:0602060

-Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станция Новомалороссийская:

№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал	№п.п.	кадастровый квартал
1	23:05:0802002	17	23:05:0802019	33	23:05:0802037
2	23:05:0802003	18	23:05:0802020	34	23:05:0802038
3	23:05:0802004	19	23:05:0802021	35	23:05:0802039
4	23:05:0802005	20	23:05:0802024	36	23:05:0802040
5	23:05:0802006	21	23:05:0802025	37	23:05:0802043
6	23:05:0802007	22	23:05:0802026	38	23:05:0802044
7	23:05:0802008	23	23:05:0802027	39	23:05:0802045
8	23:05:0802009	24	23:05:0802028	40	23:05:0802046
9	23:05:0802010	25	23:05:0802029	41	23:05:0802047
10	23:05:0802011	26	23:05:0802030	42	23:05:0802050
11	23:05:0802012	27	23:05:0802031	43	23:05:0802051
12	23:05:0802013	28	23:05:0802032	44	23:05:0802052
13	23:05:0802014	29	23:05:0802033	45	23:05:0802056
14	23:05:0802016	30	23:05:0802034	46	23:05:0802057
15	23:05:0802017	31	23:05:0802035		
16	23:05:0802018	32	23:05:0802036		

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 № 321-20-2026-006, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Краснодарскому краю,

почтовый адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ленина, д. 28,

адрес электронной почты: 23_upr@rosreestr.ru,

номер контактного телефона: +7 (861) 250-18-35 (доб. 5361),

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю,

почтовый адрес филиала: 350018, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Сормовская, д. 3,

номер контактного телефона: 8 (861) 992-13-02 (доб. 2704)

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируе мой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационн ый номер члена саморегулируе мой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируе мой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулиру емой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
<u>Дроваль Валентин Николаевич</u>	<u>СРО «Кадастровые инженеры юга»</u>	<u>НП 000037</u>	<u>22.06.2011</u>	<u>350018, г. Краснодар, ул. Сормовская, д. 3</u>	<u>otdel_kkr@23. kadastr.ru</u>	<u>8 (861) 992- 13-02 (доб. 2704)</u>

адрес электронной почты: otdel_kkr@23.kadastr.ru;

номер контактного телефона: 8 (861) 992-13-02 (доб.2704)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю по адресу: 350018, г. Краснодар, ул. Сормовская, д. 3) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, станица Иркилевская, станица Балковская, поселок Гражданский, поселок Газырь, станица Березанская, станица Новодонецкая, поселок Бейсуг, станица Александровская, станица Выселки, садоводческое товарищество "Дружба", дачный потребительский кооператив "Дорожник", станица Выселки, садоводческое дачное товарищество "Медик", садоводческое товарищество "Первенец", станица Выселки, станица Новомалороссийская	В будние дни с 12.01.2026 по 31.12.2026 в период с 9-00 до 18-00.