ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»

ИНН 0105077681 КПП 010501001
ОГРН 1160105053239

Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

ДПТ-ППТ-4

ТОМ 4

г. Майкоп - 2020 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»

ИНН 0105077681 КПП 010501001
ОГРН 1160105053239

Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

ДПТ-ППТ-4

ТОМ 4

Директор С.А. Манецкий

Автор тома:ООО «Градостроитель»
г. Майкоп - 2020 год

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			
Том 1	ДПТ-ППТ-1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
Том 2	ДПТ-ППТ-2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Том 3	ДПТ-ППТ-3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Том 4	ДПТ-ППТ-4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Том 5	ДПТ-ПМТ-1	Текстовая часть и чертежи межевания территории	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Том 6	ДПТ-ПМТ-2	Графическая часть и исходные данные	

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Директор		Манецкий С.А.			Состав проекта	ООО «Градостроитель»		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ п/п	Наименование	Примечание	
		лист	стр.
1	Титульный лист	1	1
2	Состав проекта	1	2
3	Содержание тома	1	3
Текстовая часть			
4	Пояснительная записка	12	4-15
Приложения			
5	Постановление администрации муниципального образования Выселковский район № 800 от 24 августа 2020 года	2	16-17
6	Кадастровый план территории (представленны на электронном носителе)	115	18-132

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		
Директор		Манецкий С.А.			Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО «Градостроитель»		

Оглавление

1 Введение 2
2 Природно-климатические условия территории 5
3 Анализ ранее разработанной градостроительной документации 8
4 Сведения об использования территории в период разработки проекта планировки территории 8
5 Сведения о зонах с особыми условиями использования территории 9
6 Сведения об объектах культурного наследия 10
7 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 10
8 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 10
9 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в ёсостав линейных объектов 10
10 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; 11
11 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории 11
12 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами 11
13 Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории 12

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
							Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Манецкий				Пояснительная записка	П	1	12
							ООО «Градостроитель»		

1 Введение

Документация по планировке территории линейного объекта: **«Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»** разработана на основании:

- **Постановления администрации муниципального образования Выселковский район № 800 от 24 августа 2020 года.**

Разработка проекта планировки территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, заданием на подготовку документации по планировки территории линейного объекта.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89*;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Федеральный закон от 13.06.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ;
- Постановление Правительства РФ от 07.03.2017 N 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- Постановление правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление правительства российской федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
- Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 403 «Об установлении требований к составу и порядку работы согласительных комиссий по рассмотрению разногласий органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципальных районов, городских

округов, поселений в отношении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения или объекта местного значения муниципального района, городского округа, поселения»;

- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 N 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 17.05.2017 N 577 «Об утверждении Положения о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления»;
- Постановление Правительства РФ от 17 мая 2017 г. N 578 «Об утверждении Правил согласования включения в границы застроенной территории, в отношении которой органом местного самоуправления городского округа, поселения принимается решение о развитии, земельных участков и расположенных на них объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 17 мая 2017 г. № 579 «Об утверждении Правил согласования включения в границы территории, в отношении которой принимается решение о ее комплексном развитии по инициативе органа местного самоуправления, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 18 мая 2017 г. № 594 «Об утверждении Правил согласования изъятия для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. № 738/ПР «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения»;
- Генеральный план Бейсугского сельского поселения Выселковского района, утвержденный решением очередной 45 сессии 2 созыва Совета Бейсугского сельского поселения Выселковского района от 25.11.2011г. № 1;
- Правила землепользования и застройки Бейсугского сельского поселения, утвержденные решением Совета Бейсугского сельского поселения от 24.04.2012 № 1;
- другие законодательные и нормативные документы.

При разработке документация по планировке территории, в соответствии с техническим заданием, были использованы:

- инженерно-геодезические изыскания, предоставленные заказчиком (инженерно-геодезические изыскания выполнены с 05.05.2020 по 01.06.2020 года ИП Лазарева А.В).

В соответствии с п.27 Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564**,** объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории. В данном проекте следующие схемы были объединены в одну:

- схема границ территорий объектов культурного наследия
- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.

2 Природно-климатические условия территории

Бейсугское сельское поселение расположено в центральной части Выселковского района. По климатическому районированию территория сельского поселения относится к району III-б, согласно СНиП 23.01-99 «Строительная климатология» для которого характерны: отрицательные температуры воздуха зимой и высокие температуры летом, определяющие необходимую защиту зданий в холодный период и защиту от излишнего перегрева в теплый период года, большой интенсивностью солнечной радиации, небольшим снежным покровом.

Среднемесячная температура самого холодного месяца января, составляет - 3,5°С; самого теплого - июля + 23,3°С. Абсолютный максимум температуры воздуха летом +42°С, абсолютный минимум зимой -34°С.

Климат Бейсугского сельского поселения умеренно континентальный, с недостаточным увлажнением. Средняя годовая температура воздуха +9,6°С. Зима неустойчивая с частыми оттепелями и кратковременными морозами, наступающими в первых числах декабря. Наибольшая мощность снежного покрова составляет 25 см, продолжительность периода со снежным покровом колеблется от 50 до 65 дней.

Весна прохладная, наступает в первой половине марта, сопровождается осадками.

Лето сухое, жаркое, начинается в начале мая. Средняя продолжительность лета около 130 дней.

Осень теплая и мягкая, наступает в конце сентября. Первые заморозки наступают в середине октября. Выхолаживание воздуха в ночные часы приводит к образованию туманов. Больше всего дней с туманами отмечается с ноября по март. Общее число дней с туманами достигает 38 дней.

Радиационный режим характеризуется поступлением большого количества солнечного тепла. Годовая суммарная радиация около 90-100 ккал/см2, потеря тепла в виде отраженной радиации составляет 60 ккал/см2. Продолжительность солнечного сияния 1900-2400 часов в год.

Промерзание почв в равной мере зависит как от температуры воздуха, так и от высоты снежного покрова.

Влажность воздуха имеет отчетливо выраженный годовой ход, сходный с изменением температуры воздуха. Относительная влажность в пределах изучаемого района довольно высока и колеблется в пределах 60-78 % (средняя за год – 74 %).

На рассматриваемой территории преобладают ветры восточных, северо-восточных и юго-западных румбов.

Средняя скорость ветра – 3,8 м/с. Среднее число дней с сильным ветром (более 15 м/с) – 16, в холодный период – 10 дней. Осадки являются основным климатическим фактором, определяющим величину поверхностного и подземного стоков. Годовое количество осадков составляет 508 - 640 мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период года (60 - 70%). Суточный максимум осадков – 88 - 112мм. Суммы осадков год от года могут значительно отклоняться от среднего значения.

Факторы климата оцениваются как комфортные по месяцам май-сентябрь. Остальные месяцы по биоклиматической оценке дискомфортны.

Рельеф

Территория Бейсугского сельского поселения в геоморфологическом отношении находится в пределах аккумулятивно-эрозионной аллювиально-лессовой плиоцен-четвертичной равнине Азово-Кубанской впадины, рассеченной на территории поселения долиной реки Бейсужек, рекой Гаджировка и балкой Болотная.

Гидрография

Гидрография Бейсугского сельского поселения представлена рекой Бейсужек, рекой Гаджировка и балкой Болотная.

Реки относятся к категории типичных равнинных степных рек. Питаются реки в основном атмосферными осадками в виде дождя и снега, и отчасти, грунтовыми водами.

В соответствии с характером питания, водный режим рек не постоянен, характеризуется ярко выраженным весенним половодьем и низким стоком в летний период.

Зимой реки замерзают, причем ледостав наступает, обычно вначале декабря, а освобождаются ото льда в марте.

Реки заилены, заросшие гидрофильной растительностью. Воды рек не пригодны для хозяйственно-питьевых целей и мало пригодны для технических нужд и орошения.

Геологическое строение

В геологическом строении территории до водоупора грунтовых вод принимают участие (снизу-вверх):

- верхнеплиоценовые аллювиальные отложения (погребенная долина);
- нижне-верхнеплейстоценовые аллювиально-делювиальные отложения;
- нижне-среднеплейстоценовые эолово-делювиальные отложения;
- верхнеплейстоценовые эолово-делювиальные отложения;
- голоценовые элювиальные отложения;
- голоценовые аллювиально-делювиальные отложения.

Верхнеплиоценовые аллювиальные отложения представлены отложениями акчагыльских погребенных долин, песками серыми среднезернистыми. Вскрытая мощность отложений от 0,5до 4,2 м.

Нижне-верхнеплейстоценовые аллювиально-делювиальные отложения представлены отложениями погребенных террас реки. Толща мощностью 5-15 м представляет собой переслаивание суглинков и глин буровато-серых, опесчаненных, супесей и легких суглинков. Мощность прослоев супесей – 0,5-1,5 м.

Нижне-среднечетвертичные эолово-делювиальные отложения представлены лессовидными деградированными суглинками непросадочными, в кровле с горизонтами (1-2) погребенных почв. Суглинки желто-бурые (погребенные почвы) темно-коричневые с включениями карбонатов. Встречены супеси пластичные непросадочные. Мощность отложений от 5 до 12 м.

Верхнеплейстоценовые эолово-делювиальные отложения распространены повсеместно и представлены суглинками лессовидными, желто-бурыми, макропористыми, с включениями рыхлых карбонатов, просадочными и непросадочными. Заканчивается разрез гумусированными лессовидными суглинками и глинами темно-коричневыми просадочными - почвенно-растительный слой и непросадочными мощностью 1,2-2,0 м и насыпными грунтами. Голоценовые аллювиально-делювиальные отложения распространены под руслом реки и представлены илами, глинами и суглинками иловатыми, темно-серыми и серыми. Русла рек на всем протяжении выстлано слоем ила серого с примесью растител-

ных остатков. Мощность ила 1,0-3,0м. Общая мощность подрусловых отложений порядка 5м. Русло балки представлено голоценовыми аллювиально-делювиальными отложениями – суглинки легкие, иловатые.

Влияние на природную геологическую среду оказывают трассы инженерных коммуникаций, которые создают химическое, тепловое, биологическое, механическое воздействие на грунты и повышают их агрессивно-коррозионные свойства.

К неблагоприятным процессам на исследуемой территории следует отнести:

- просадка эолово-делювиальных отложений;
- частичное подтопление и затопление территории, заиление реки и балок, линейная эрозия склонов;
- денудация почв в результате плоскостного смыва и ветровой дефляции с аккумуляцией наносов в устьях балок;
- дефляция почв – эоловое разрушение. Наносы в лесополосах и заносы по долинам рек и балки.

Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении сельское поселение располагается в северном крыле Азово-Кубанского артезианского бассейна. Распространены воды четвертичных, неогеновых и палеогеновых отложений. Территория обеспечена качественными источниками водоснабжения за счет подземных вод всей толщи плиоцена. Глубже плиоценовых отложений подземные воды повсеместно низкого качества.

Важное практическое значение для целей водоснабжения имеет комплекс континентальных отложений верхнего плиоцена, представленного разнозернистыми песками, иногда с включением гравия и гальки, переслаивающимися с плотными глинами различной мощности. Глубина залегания кровли водоносного комплекса изменяется в пределах 40- 50 м, подошвы 180- 270 м. Пьезометрические уровни подземных вод находятся на глубинах до 35 м, преобладающие дебиты скважин 20 – 30 м3/ час.

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения является киммерийский водоносный комплекс. Глубина залегания кровли водоносного комплекса изменяется в пределах 150-300 м, погружаясь к югу. Воды напорные с пьезометрическими уровнями на отметках от 20 м и ниже и до 35 м выше устья скважин.

Территория обеспечена качественными источниками водоснабжения за счет подземных вод всей толщи плиоцена.

Почвы и растительный покров

Почвенный покров Бейсугского сельского поселения развит повсеместно и представлен черноземами, среди которых преобладают карбонатные, малогумусные сверхмощные и мощные. Почвообразующими породами для них послужили желто-бурые лессовидные глины. По мощности гумусовых горизонтов черноземы карбонатные делятся на мощные и сверхмощные. Средняя мощность гумусовых горизонтов у сверхмощных черноземов 136 см, у мощных 116 см. Механический состав черноземов – глинистый. Водно-физические свойства благоприятные. Черноземы карбонатные являются высокоплодородными почвами.

Почвенные ресурсы имеют основное народнохозяйственное значение и обеспечивают получение высоких урожаев сельскохозяйственных культур.

В пределах рассматриваемой территории разнотравно-ковыльная степь Кубани практически отсутствует, она распахана под сельскохозяйственные культуры. Целинная

растительность сохранилась фрагментарно и представлена ковылем, донником, татарником, зверобоем и шалфеем. Древесная растительность присутствует только в лесополосах и представлена, в основном, тополем и акацией. Поймы рек заросли камышом и болотной растительностью.

3 Анализ ранее разработанной градостроительной документации

Согласно графическим материалам генерального плана Бейсугского сельского поселения, границы зоны планируемого размещения линейного объекта расположены на территориях зон транспортной инфраструктуры.

4 Сведения об использования территории в период разработки проекта планировки территории

В административном отношении рассматриваемый объект расположен на территории Бейсугского сельского поселения Выселковского района в поселке Бейсуг.

Элемент планировочной структуры расположен в границах кадастрового квартала 23:05:0404003, 23:05:0404009, 23:05:0404008, 23:05:0404007.

5 Сведения о зонах с особыми условиями использования территории

Согласно сведений из ЕГРН (Единый государственный реестр недвижимости), территория проектирования затрагивает следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- Охранная зона части границ охранной зоны ВЛ-10 НД-3, входящей в ЭСК 10 кВ НД-3 от ПС 35/10 кВ «Ново-Донецкая» с входящими ВЛ и ТП (КН 23.05.2.54);
- Границы охранной зоны трансформаторной подстанции "КТП НД-3-399", в составе электросетевого комплекса 10 кВ НД (КН 23.05.2.443);
- Охранная зона ВЛ-04 ТП НД3-263 (КН 23.05.2.852);
- Границы охранной зоны трансформаторной подстанции "КТП НД-3-263", в составе электросетевого комплекса 10 кВ НД (КН 23.05.2.333);
- Границы охранной зоны трансформаторной подстанции "КТП НД-3-253", в составе электросетевого комплекса 10 кВ НД (КН 23.05.2.377);
- Водоохранная зона реки Бейсужек (КН 23.05.2.712).

Согласно материалов инженерных изысканий, территория проектирования расположена:

- в границах охранных зон существующих инженерных сетей (охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, кабелей связи, газопровода низкого давления, водопровода).

Для объектов электросетевого хозяйства, в соответствии с постановлением правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», ширина охранной зоны составляет:

- Для подземных кабельных линий электропередачи - 2 м (по 1 м. от крайнего кабеля);
- Для линий электропередачи напряжением до 1 кВ - 2 м;
- Для линий электропередачи напряжением от 1 до 20 кВ - 10 м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- Для трансформаторной подстанции - контур, отстоящий от всех сторон на расстоянии 10 м по периметру ограждения.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», были определены охранные зоны для:

- Водопроводных сетей – коридор шириной 10 м;
- Самотечная канализация – коридор шириной 6 м;
- Кабелей связи – коридор шириной 1.2 м.

Для кабелей связи расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, устанавливаются охранные зоны в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны. (Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации").

Для подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны, для наружных газопроводов устанавливается следующая охранная зона - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода (Постановление правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»).

6 Сведения об объектах культурного наследия

Информация об объектах культурного наследия в границах зоны планируемого размещения объекта отсутствует.

7 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена как земельные участки занятые улично-дорожной сетью части поселка Бейсуг, в границах которых размещаются конструктивные элементы дороги и дорожные сооружения, а также элементы обустройства.

8 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

9 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В рамках данного проекта не предусматривается строительство объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

10 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта пересекает следующие существующие инженерные сети:

- Кабель связи;
- Газопровод низкого давления;
- Воздушные линии электропередач;
- Водопровод.

11 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В пределах проектируемой территории отсутствуют объекты капитального строительства, запланированные в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

12 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Проектируемый объект не пересекает водных объектов.

13 Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	Наименование субъекта Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта (объектов)	-	Выселковский район, Бейсугское сельское поселение, поселок Бейсуг
2	Наименование (титул) проектируемого объекта (объектов)		«Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выслековского района»
3	Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта (кв.м.)	кв.м.	69571
4	Протяженность линейного объекта	м.	4220

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2020 № 800

ст-ца Выселки

О подготовке документации по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть - улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района» по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг

На основании заявления главы Бейсугского сельского поселения Выселковского района О.А. Драгуновой, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить администрации Бейсугского сельского поселения Выселковского района разработку проекта документации по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района» по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг.

2. Разработку проекта документации по планировке территории осуществлять на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры Бейсугского сельского поселения Выселковского района.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (Ромахина) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Главному специалисту администрации муниципального образования Выселковский район М.А. Силаеву разместить настоящее постановление на официальном интернет - портале администрации муниципального образования Выселковский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район В.В.Кононенко.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального
образования Выселковский район С.И. Фирстков

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	**Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003**	**Лист № 1**	**Всего листов 33**
2	**Площадь кадастрового квартала: 0 Га**		
3	**Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:**		

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	23:05:0404003:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 8-а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2143	274818.32
2	23:05:0404003:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пушкина, 37	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	718 +/-19	92076.32
3	23:05:0404003:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 35	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1176	150810.24
4	23:05:0404003:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 35	Земли населённых пунктов	магазин "Дан-Вик"	24	13276.8
5	23:05:0404003:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 33	Земли населённых пунктов	ЛПХ	500	64120

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 2	Всего листов 33
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
6	23:05:0404003:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пушкина, 31	Земли населённых пунктов	ЛПХ	500	64120
7	23:05:0404003:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 29	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	921 +/-11	118109.04
8	23:05:0404003:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 27	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1561 +/-28	200182.64
9	23:05:0404003:18	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 23	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1400	179536
10	23:05:0404003:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 21	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1600	205184

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 3	Всего листов 33
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
11	23:05:0404003:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 5	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2200 +/-33	282128
12	23:05:0404003:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 19	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
13	23:05:0404003:21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 17	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1800	230832
14	23:05:0404003:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Бейсугское , п. Бейсуг, ул. Пушкина, 15	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	2000	256480
15	23:05:0404003:23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 13	Земли населённых пунктов	ЛПХ	2500	320600

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 4	Всего листов 33
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
16	23:05:0404003:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 11	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1914 +/-31	245451.36
17	23:05:0404003:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пушкина, 7	Земли населённых пунктов	ЛПХ	4300	551432
18	23:05:0404003:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 3	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1200	153888
19	23:05:0404003:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 1"б"	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	873 +/-21	111953.52
20	23:05:0404003:28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 1а	Земли населённых пунктов	ЛПХ	2400	307776

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 5	Всего листов 33
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
21	23:05:0404003:29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1766	226471.84
22	23:05:0404003:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 1	Земли населённых пунктов	Для размещения учебных построек	21998 +/-104	1537660.2
23	23:05:0404003:30	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Близнюкова, 1д	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1200	153888
24	23:05:0404003:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 25	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1873 +/-30	240193.52
25	23:05:0404003:32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 25	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации магазина	121 +/-8	66937.2

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 6	Всего листов 33
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
26	23:05:0404003:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2488 +/-35	319061.12
27	23:05:0404003:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 9	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1200 +/-24	153888
28	23:05:0404003:58	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ленина, б/н	Земли населённых пунктов	земельные участки,предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок- для размещения памятника И.А.Кочубею	45 +/-2	1
29	23:05:0404003:66	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ленина, д 1	Земли населённых пунктов	для размещения дома культуры	3587 +/-21	250731.3
30	23:05:0404003:68 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ленина, д б/н	Земли населённых пунктов	Культурное развитие	3931 +/-22	274776.9

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 7	Всего листов 33
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
31	23:05:0404003:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Ленина	Земли населённых пунктов	стадион	5000	349500
32	23:05:0404003:8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пушкина, 39, квартира, 1	Земли населённых пунктов	ЛПХ	300	38472
33	23:05:0404003:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 39 кв.1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	883 +/-21	113235.92

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 8	Всего листов 33
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
1	здание	23:05:0404003:33	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Блезнюкова, д. 1	100.8	Нежилое здание	1529235.13
2	здание	23:05:0404003:37	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Блезнюкова, д. 1	42.6	Нежилое здание	563117.57
3	здание	23:05:0404003:38	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Блезнюкова, д. 1	269.5	Нежилое здание	2411175.83
4	здание	23:05:0404003:39	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Блезнюкова, д. 1	500.5	Нежилое здание	5221179.96
5	здание	23:05:0404003:40	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Блезнюкова, д. 1	1026.5	Нежилое здание	10963259.97
6	здание	23:05:0404003:41	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Блезнюкова, д. 1	1523.7	Нежилое здание	17709930.14

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 9	Всего листов 33
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
7	здание	23:05:0404003:42	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Пушкина, д 11	84.3	Жилой дом	1514573.21
8	здание	23:05:0404003:43	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 1	122.1	Нежилое здание	1475355.06
9	здание	23:05:0404003:44	Краснодарский край, Выселковский р-н, Бейсугское сельское поселение, п.Бейсуг, ул.Близнюкова, д.1	1530.4	Нежилое здание	19922877.7
10	здание	23:05:0404003:45	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 1	271.3	Нежилое здание	2078433.81
11	здание	23:05:0404003:46	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 1	42.6	Нежилое здание	575530.72
12	здание	23:05:0404003:47	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 1	33.6	Нежилое здание	645940.66

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 10	Всего листов 33
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
13	здание	23:05:0404003:48	Краснодарский край, Выселковский р-н, Бейсугское сельское поселение, п.Бейсуг, ул.Близнюкова, д.1	1026.5	Нежилое здание	10963259.97
14	здание	23:05:0404003:49	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Пушкина, д 17	57.6	Жилой дом	1007435.7
15	здание	23:05:0404003:50	Краснодарский край, Выселковский район, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Пушкина, д. 37	75.2	Жилой дом	1260956.42
16	здание	23:05:0404003:51	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Пушкина, д 15	76.8	Жилой дом	881796.8
17	здание	23:05:0404003:52	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Пушкина, д 1	61.7	Жилой дом	624199.31
18	здание	23:05:0404003:53	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Пушкина, д 3	49.3	Жилой дом	940654.92

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 11	Всего листов 33
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
19	здание	23:05:0404003:54	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 1	533.5	Нежилое здание	8568441.16
20	здание	23:05:0404003:55	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Пушкина, д 7	54	Жилой дом	610902.84
21	здание	23:05:0404003:56	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №1б	64.3	Жилой дом	1194272.94
22	здание	23:05:0404003:57	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Пушкина, 19	76.4	Жилой дом	1556015.45
23	здание	23:05:0404003:59	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 1а	88.4	Жилой дом	1120740.69
24	здание	23:05:0404003:60	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Пушкина, д. 25	100	Жилой дом	2000155.44

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 12	Всего листов 33
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
25	здание	23:05:0404003:61	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Пушкина, д. 5	92.8	Жилой дом	2099842.34
26	здание	23:05:0404003:62	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, во дворе ДК по ул. Ленина, 2	9.2	Нежилое здание	114505.96
27	здание	23:05:0404003:63	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 1а	113.3	Жилой дом	2032751
28	здание	23:05:0404003:64	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 1б	52.6	Жилой дом	984327.99
29	здание	23:05:0404003:65	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Ленина	2710	Нежилое здание	47186321.01
30	здание	23:05:0404003:67	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Пушкина, д. 29	73	Жилой дом	1632483.87

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003				Лист № 13	Всего листов 33
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
31	здание	23:05:1002024:103	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Пушкина, д. 31	68.2	Жилой дом	864643.84

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341239606

Номер кадастрового квартала: 23:05:0404003	**Лист № 14**	**Всего листов 33**

1 План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:

2 Масштаб:

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	**Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007**	**Лист № 1**	**Всего листов 75**
2	**Площадь кадастрового квартала: 0 Га**		
3	**Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:**		

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	23:05:0404007:1	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 8	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1766	226471.84
2	23:05:0404007:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 35	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	1851 +/-35	237372.24
3	23:05:0404007:11	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 36	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов сельскохозяйственного производства: склад N3	41000 +/-71	612130
4	23:05:0404007:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 7	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1897 +/-30	243271.28
5	23:05:0404007:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 73	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	1100	141064

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 2	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
6	23:05:0404007:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 1	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
7	23:05:0404007:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 3	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
8	23:05:0404007:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 5	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1600	205184
9	23:05:0404007:168	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Кирова, 33	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2800	359072
10	23:05:0404007:17	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 7	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 3	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
11	23:05:0404007:170	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Кирова, д 21	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	2336 +/-17	299568.64
12	23:05:0404007:171	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Кирова, д 21а	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	2064 +/-16	265072.08
13	23:05:0404007:172	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, ул. Близнюкова, 38	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000	128240
14	23:05:0404007:176	Краснодарский край, р-н Выселковский, поселок Бейсуг, улица Ватутина, 4	Категория не установлена	для ведения личного подсобного хозяйства	1500	_____
15	23:05:0404007:18	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 9	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2800	359072

_____ М.П. _____ _____
(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 4	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
16	23:05:0404007:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 11	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1400	179536
17	23:05:0404007:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 57	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	346	44371.04
18	23:05:0404007:20	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 13	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1400	179536
19	23:05:0404007:21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 15	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1400	179536
20	23:05:0404007:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 17	Земли населённых пунктов	ЛПХ	2700	346248

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 5	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
21	23:05:0404007:23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова	Земли населённых пунктов	Склад	3200	332224
22	23:05:0404007:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова	Земли населённых пунктов	ЛПХ	2500	320600
23	23:05:0404007:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 2	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	1500 +/-14	192360
24	23:05:0404007:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 4	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
25	23:05:0404007:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 6	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1000	128240

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 6	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
26	23:05:0404007:28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 10	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
27	23:05:0404007:29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 12	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
28	23:05:0404007:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 13	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1492	191334.08
29	23:05:0404007:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 12а	Земли населённых пунктов	котельная	200	20764
30	23:05:0404007:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 14	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 7	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
31	23:05:0404007:32	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 18	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	1500	192360
32	23:05:0404007:33	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 20	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1200	153888
33	23:05:0404007:34	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 22	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
34	23:05:0404007:35	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 24	Земли населённых пунктов	ЛПХ	2500	320600
35	23:05:0404007:36	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 26	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2364 +/-34	303159.36

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 8	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
36	23:05:0404007:38	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 28	Земли населённых пунктов	Для строительства магазина	30	16596
37	23:05:0404007:39	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 2	Земли населённых пунктов	маслоцех	2293	238059.26
38	23:05:0404007:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 39	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2575 +/-36	330218
39	23:05:0404007:40	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, Выселковский район, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 2	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1100	141064
40	23:05:0404007:41	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 6	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 9	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
41	23:05:0404007:42	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 6	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	3280 +/-20	420627.2
42	23:05:0404007:43	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, поселок Бейсуг, улица Ватутина, 8	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2000	256480
43	23:05:0404007:44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 12	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
44	23:05:0404007:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 14	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1800	230832
45	23:05:0404007:46	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 14	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	3700	474488

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 10	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
46	23:05:0404007:47	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 18	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1000	128240
47	23:05:0404007:48	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 18	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	971	124521.04
48	23:05:0404007:49	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 22	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1585	203260.4
49	23:05:0404007:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 20	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1044 +/-23	133882.56
50	23:05:0404007:50	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 26	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1300	166712

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 11	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
51	23:05:0404007:51	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 26	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1400	179536
52	23:05:0404007:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 30	Земли населённых пунктов	ЛПХ	800	102592
53	23:05:0404007:53	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 30	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	300	38472
54	23:05:0404007:54	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Кирова, 1а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1400	179536
55	23:05:0404007:55	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2203 +/-33	282512.72

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 12	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
56	23:05:0404007:56	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 5	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
57	23:05:0404007:57	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 9	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1900	243656
58	23:05:0404007:58	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 9	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360
59	23:05:0404007:59	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 11	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	2600	333424
60	23:05:0404007:61	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, пос. Бейсуг, ул. Кирова, 17	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 13	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
61	23:05:0404007:62	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 23	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
62	23:05:0404007:63	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 25	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
63	23:05:0404007:64	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 25	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	1400 +/-13	179536
64	23:05:0404007:65	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Кирова, 27	Земли населённых пунктов	для подсобного хозяйства	1500	192360
65	23:05:0404007:66	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 29	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	2300 +/-17	294952

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 14	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
66	23:05:0404007:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, пос.Бейсуг, ул. Кирова, 67	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	1500	192360
67	23:05:0404007:68	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 31	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500 +/-14	192360
68	23:05:0404007:69	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 37	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1335 +/-26	171200.4
69	23:05:0404007:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 32	Земли населённых пунктов	для эксплуатации кирпичного завода	15979 +/-88	1658939.78
70	23:05:0404007:70	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 41	Земли населённых пунктов	ЛПХ	2700	346248

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 15	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
71	23:05:0404007:71	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 41	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	1500	192360
72	23:05:0404007:72	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 43	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360
73	23:05:0404007:73	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 47	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
74	23:05:0404007:74	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 47	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1476 +/-27	189282.24
75	23:05:0404007:75	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 51	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 16	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
76	23:05:0404007:76	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 51	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	1500	192360
77	23:05:0404007:77	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 55	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1300	166712
78	23:05:0404007:78	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Кирова, 53	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1519 +/-27	194796.56
79	23:05:0404007:79	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова	Земли населённых пунктов	Для хранения зерна	30000	3114600
80	23:05:0404007:8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 16	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	1811 +/-30	232242.64

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 17	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
81	23:05:0404007:80	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 5	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2472 +/-35	317009.28
82	23:05:0404007:82	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 69	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	700	89768
83	23:05:0404007:83	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пекарня. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 19	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации пекарни с пристройкой	5594 +/-52	580769.08
84	23:05:0404007:86	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 59	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	500	64120
85	23:05:0404007:87	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 28	Земли населённых пунктов	личное подсобное хозяйство	3547 +/-42	571386.23

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 18	Всего листов 75
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
86	23:05:0404007:89	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 15 А	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	861 +/-21	110414.64
87	23:05:0404007:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 34	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объекта сельскохозяйственного производства: масло цех	2293 +/-33.5	34234.49
88	23:05:0404007:90	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 15	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	639 +/-18	81945.36

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	**Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007**	**Лист № 19**	**Всего листов 75**
2	**Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:**		

Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	23:05:0404002:570	353120 Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Кирова, д 39	37.8	Жилой дом	152757.61
2	здание	23:05:0404007:101	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 36	969.6	Нежилое здание	10334408.75
3	здание	23:05:0404007:102	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 36	688	Нежилое здание	5306440.61
4	здание	23:05:0404007:103	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 14	76.2	Жилой дом	1552869.57
5	здание	23:05:0404007:104	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 36	6296.7	Нежилое здание	27362403.98
6	здание	23:05:0404007:105	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 36	29.8	Нежилое здание	350553.48

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 20	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
7	здание	23:05:0404007:106	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 36	185.8	Нежилое здание	1821388.07
8	здание	23:05:0404007:107	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 36	1959.4	Нежилое здание	17930660.17
9	здание	23:05:0404007:108	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 34	1045.8	Нежилое здание	15708701.49
10	здание	23:05:0404007:109	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Кирова, д 27	43	Жилой дом	947389.87
11	здание	23:05:0404007:110	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.15а	22.9	Жилой дом	72760.74
12	здание	23:05:0404007:111	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.31	77.6	Жилой дом	1763372.74

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 21	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
13	здание	23:05:0404007:112	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Ватутина, д.2	25.4	Жилой дом	554674.57
14	здание	23:05:0404007:113	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, на территории Кирпичного завода, ул. Близнюкова, 21а	8.9	Нежилое здание	105001.14
15	здание	23:05:0404007:114	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Близнюкова, д.11	54.1	Жилой дом	936342.95
16	здание	23:05:0404007:115	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.1а	179.9	Жилой дом	3173305.7
17	здание	23:05:0404007:116	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.12	61.5	Жилой дом	260574.8
18	здание	23:05:0404007:117	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Ватутина, д.22	140.2	Жилой дом	445460.96

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 22	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
19	здание	23:05:0404007:118	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №19	492.4	Нежилое здание	6196129.47
20	здание	23:05:0404007:119	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 32	58.1	Нежилое здание	1034748.61
21	здание	23:05:0404007:120	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	354.8	Нежилое здание	533862.07
22	здание	23:05:0404007:121	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	1130.5	Нежилое здание	1212102.03
23	здание	23:05:0404007:122	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	39.4	Нежилое здание	524904.27
24	здание	23:05:0404007:123	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	516.7	Нежилое здание	777470.49

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 23	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
25	здание	23:05:0404007:124	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	581.3	Нежилое здание	874673.12
26	здание	23:05:0404007:125	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	162	Нежилое здание	1531177.53
27	здание	23:05:0404007:126	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	465	Нежилое здание	699678.31
28	здание	23:05:0404007:127	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	46.2	Нежилое здание	396995.66
29	здание	23:05:0404007:128	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	14.5	Нежилое здание	124598.21
30	здание	23:05:0404007:129	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	611.4	Нежилое здание	919964.12

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 24	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
31	здание	23:05:0404007:130	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №32	29.4	Нежилое здание	252633.6
32	здание	23:05:0404007:131	Россия, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Ватутина, дом №18	69.6	Жилой дом	1292712.23
33	здание	23:05:0404007:132	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 16	96	Жилой дом	1217093.97
34	здание	23:05:0404007:133	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №26	72.9	Жилой дом	1354004.62
35	здание	23:05:0404007:134	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Ватутина, д. 20	26.1	Жилой дом	363987.16
36	здание	23:05:0404007:135	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 17	98.7	Жилой дом	1251324.74

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 25	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
37	здание	23:05:0404007:136	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Близнюкова, д.7	84.9	Жилой дом	1454262.31
38	здание	23:05:0404007:137	Россия, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №28	100.5	Жилой дом	1274145.25
39	здание	23:05:0404007:138	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 32	46.3	Нежилое здание	824593.13
40	здание	23:05:0404007:139	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 32	271.8	Нежилое здание	2236774.1
41	здание	23:05:0404007:140	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 32	32.3	Нежилое здание	385629.9
42	объект незавершённого строительства	23:05:0404007:141	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Близнюкова/н	площадь: 34.7 кв.м	_____	80335.43

_____ М.П. _____ _____
(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 26	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
43	здание	23:05:0404007:142	Россия, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, дом №28	35.8	Нежилое здание	836881.56
44	здание	23:05:0404007:143	Краснодарский край, район Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 24	64.7	Жилой дом	1271788.49
45	здание	23:05:0404007:144	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Ватутина, д. 8	86.3	Жилой дом	1094116.77
46	здание	23:05:0404007:145	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Ватутина, д. 4	53	Жилой дом	671937.29
47	здание	23:05:0404007:146	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 6	96.9	Жилой дом	1228504.22
48	сооружение	23:05:0404007:147	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 36	площадь застройки: 1375.5 кв.м	9) Иные сооружения производственного назначения	8845557.9

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 27	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
49	сооружение	23:05:0404007:148	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 36	площадь застройки: 1375.5 кв.м	9) Иные сооружения производственного назначения	8845557.9
50	здание	23:05:0404007:149	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 8	85.2	Жилой дом	1643986.59
51	здание	23:05:0404007:150	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 22	91	Жилой дом	1626145.18
52	здание	23:05:0404007:151	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Ватутина, д. 14	66	Жилой дом	1285292.58
53	здание	23:05:0404007:152	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 13	50.2	Жилой дом	1004892.7
54	здание	23:05:0404007:153	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 12	64.2	Жилой дом	1223274.64

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 28	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
55	здание	23:05:0404007:154	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 2	61	Жилой дом	794131.97
56	здание	23:05:0404007:155	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 20	58.2	Жилой дом	1154409.39
57	здание	23:05:0404007:156	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ватутина, д 16	25.3	Жилой дом	370808.99
58	здание	23:05:0404007:157	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ватутина, д 28	40.7	Жилой дом	611644.21
59	здание	23:05:0404007:158	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ватутина, д 30	19.8	Жилой дом	134625.67
60	здание	23:05:0404007:159	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Ватутина, д. 6	71.3	Жилой дом	1247051.48

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 29	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
61	здание	23:05:0404007:160	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 3	74.4	Жилой дом	1301271.11
62	здание	23:05:0404007:161	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Ватутина, д. 2	73.1	Жилой дом	1859227.25
63	здание	23:05:0404007:162	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 11	110.5	Жилой дом	2192239.33
64	здание	23:05:0404007:163	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 17	68.5	Жилой дом	1704990.52
65	здание	23:05:0404007:164	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 1	94.9	Жилой дом	1773541.11
66	объект незавершённого строительства	23:05:0404007:165	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. б/н	площадь: 72.7 кв.м	_____	187614.25

_____ М.П. _____ _____
(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 30	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
67	здание	23:05:0404007:166	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 5	44.5	Жилой дом	971772.37
68	здание	23:05:0404007:167	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, д. 9	47	Жилой дом	1017005.46
69	здание	23:05:0404007:173	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 51	97.2	Жилой дом	1800750.67
70	здание	23:05:0404007:174	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 29	147.9	Жилой дом	3152426.81
71	здание	23:05:0404007:175	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 23	48	Жилой дом	589436.98
72	здание	23:05:0404007:91	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Кирова, д 53	44.1	Жилой дом	140120.03

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 31	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
73	здание	23:05:0404007:92	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Кирова, д 41	40.2	Жилой дом	417110.7
74	здание	23:05:0404007:93	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 15	96.8	Жилой дом	1967925.76
75	здание	23:05:0404007:94	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 4	110.2	Жилой дом	1300022.47
76	здание	23:05:0404007:95	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Кирова, д 55	28.7	Жилой дом	91189.23
77	здание	23:05:0404007:96	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, пер Кирова, д 59	33.7	Жилой дом	107075.85
78	здание	23:05:0404007:97	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Ватутина, д 26	51.2	Жилой дом	830688.49

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007				Лист № 32	Всего листов 75
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
79	здание	23:05:0404007:99	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Близнюкова, д 36	1655	Нежилое здание	3108941.68
80	здание	23:05:0404008:168	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Кирова, дом №37	237.9	Жилой дом	1743299.69

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341244631

Номер кадастрового квартала: 23:05:0404007	**Лист № 33**	**Всего листов 75**

1 План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:

2	**Масштаб:**	

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	**Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008**	**Лист № 1**	**Всего листов 80**
2	**Площадь кадастрового квартала: 0 Га**		
3	**Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:**		

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	23:05:0404008:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 14	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	1700	218008
2	23:05:0404008:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 70	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1140 +/-24	146193.6
3	23:05:0404008:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 68	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360
4	23:05:0404008:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, пер. Кирова, 12	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	500	64120
5	23:05:0404008:123	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Кирова, 61	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	500	64120

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 2	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
6	23:05:0404008:126	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Кирова, 100	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	854	109516.96
7	23:05:0404008:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 20	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1374 +/-20	176201.76
8	23:05:0404008:135	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Кирова, 1б, в границах Бейсугского сельского поселения	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1100	141064
9	23:05:0404008:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 16	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	897 +/-21	115031.28
10	23:05:0404008:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 14	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1100	141064

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 3	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
11	23:05:0404008:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 12	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1075 +/-23	137858
12	23:05:0404008:17	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 10	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1000	128240
13	23:05:0404008:18	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 6	Земли населённых пунктов	ЛПХ	700	89768
14	23:05:0404008:180	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Кирова, 76	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3342 +/-20	428578.08
15	23:05:0404008:181	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Кирова, 74	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1993 +/-16	255582.32

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 4	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
16	23:05:0404008:186	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Пролетарская, д 2/1	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	300 +/-6	38472
17	23:05:0404008:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 4	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1392 +/-26	178510.08
18	23:05:0404008:194	353120 Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ленина, д 20	Земли населённых пунктов	обслуживание жилой застройки - магазины	632 +/-9	349622.4
19	23:05:0404008:197	Россия, Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, по улице Пролетарской от жилого дома №1 до жилого дома №12	Земли населённых пунктов	для размещения газопровода	409 +/-7	26347.78
20	23:05:0404008:199	Краснодарский край, р-н Выселковский, поселок Бейсуг, улица Кирова, 75	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	800	102592

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 5	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
21	23:05:0404008:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 65	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1779	228138.96
22	23:05:0404008:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 4а	Земли населённых пунктов	ЛПХ	526	67454.24
23	23:05:0404008:21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 2	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1000	128240
24	23:05:0404008:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 11	Земли населённых пунктов	ЛПХ	900	115416
25	23:05:0404008:23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 13	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	423	54245.52

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 6	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
26	23:05:0404008:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, пер. Кирова, 9	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	700	89768
27	23:05:0404008:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 11	Земли населённых пунктов	ЛПХ	800	102592
28	23:05:0404008:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 11"а"	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1542 +/-27	197746.08
29	23:05:0404008:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, пер. Кирова, 10	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	655 +/-9	83997.2
30	23:05:0404008:28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 12	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1200	153888

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 7	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
31	23:05:0404008:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 8	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2440	312905.6
32	23:05:0404008:32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский,с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, 3	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	500	64120
33	23:05:0404008:33	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, 6	Земли населённых пунктов	ЛПХ	900	115416
34	23:05:0404008:34	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, 4	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	700	89768
35	23:05:0404008:35	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, 2	Земли населённых пунктов	ЛПХ	100	12824

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 8	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
36	23:05:0404008:36	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, 2/2	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	100 +/-3	12824
37	23:05:0404008:37	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, 2б	Земли населённых пунктов	ЛПХ	100	12824
38	23:05:0404008:38	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 16	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	500	64120
39	23:05:0404008:39	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, пер. Кирова, 18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	792 +/-20	101566.08
40	23:05:0404008:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 64	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2700 +/-36	346248

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 9	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
41	23:05:0404008:40	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Ленина, 24	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1300	166712
42	23:05:0404008:41	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ленина, 26	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	400 +/-8	51296
43	23:05:0404008:42	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 2а	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1000	128240
44	23:05:0404008:43	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 2	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
45	23:05:0404008:44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, ,4	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 10	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
46	23:05:0404008:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 4	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360
47	23:05:0404008:46	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 6	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1900	243656
48	23:05:0404008:47	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 10	Земли населённых пунктов	ЛПХ	2400	307776
49	23:05:0404008:48	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 12	Земли населённых пунктов	ЛПХ	3400	436016
50	23:05:0404008:49	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Кирова, 16	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1700	218008

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 11	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
51	23:05:0404008:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 52	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	1500 +/-27	192360
52	23:05:0404008:50	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 18	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1536	196976.64
53	23:05:0404008:51	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 20	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
54	23:05:0404008:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 26а	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
55	23:05:0404008:53	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 24	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	1584 +/-14	203132.16

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 12	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
56	23:05:0404008:54	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 26	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2300	294952
57	23:05:0404008:55	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 28	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360
58	23:05:0404008:56	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 30	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
59	23:05:0404008:57	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 32	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1900	243656
60	23:05:0404008:58	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 32а	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1900	243656

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 13	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
61	23:05:0404008:59	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 34	Земли населённых пунктов	ЛПХ	3000	384720
62	23:05:0404008:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 54	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000 +/-44	512960
63	23:05:0404008:60	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 36	Земли населённых пунктов	ЛПХ	900	115416
64	23:05:0404008:61	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 38	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1700	218008
65	23:05:0404008:62	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 40	Земли населённых пунктов	ЛПХ	2300	294952

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 14	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
66	23:05:0404008:63	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 42	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
67	23:05:0404008:64	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 44	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1400	179536
68	23:05:0404008:65	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 46	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1000	128240
69	23:05:0404008:66	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 48	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3086 +/-39	395748.64
70	23:05:0404008:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 50	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1400	179536

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 15	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
71	23:05:0404008:68	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 56	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	3900	500136
72	23:05:0404008:69	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 58	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1370 +/-26	175688.8
73	23:05:0404008:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 54	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	300	38472
74	23:05:0404008:70	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 60	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1200	153888
75	23:05:0404008:71	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 62	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1300	166712

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 16	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
76	23:05:0404008:72	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 66	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1200	153888
77	23:05:0404008:73	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 72	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
78	23:05:0404008:76	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 80	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1200	153888
79	23:05:0404008:77	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 82	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	3200	410368
80	23:05:0404008:78	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 84	Земли населённых пунктов	ЛПХ	500	64120

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 17	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
81	23:05:0404008:79	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 86	Земли населённых пунктов	ЛПХ	600	76944
82	23:05:0404008:8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 22	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1695 +/-29	217366.8
83	23:05:0404008:80	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 88	Земли населённых пунктов	ЛПХ	400	51296
84	23:05:0404008:81	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 90	Земли населённых пунктов	ЛПХ	100	12824
85	23:05:0404008:82	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 94	Земли населённых пунктов	ЛПХ	800	102592

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 18	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
86	23:05:0404008:83	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 96	Земли населённых пунктов	ЛПХ	600	76944
87	23:05:0404008:84	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 98	Земли населённых пунктов	ЛПХ	600	76944
88	23:05:0404008:85	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 100	Земли населённых пунктов	ЛПХ	900	115416
89	23:05:0404008:86	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1191 +/-12	152733.84
90	23:05:0404008:87	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, 10	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1735 +/-29	222496.4

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 19	Всего листов 80
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
91	23:05:0404008:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 78	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500 +/-27	192360

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 20	Всего листов 80
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
1	здание	23:05:0404008:100	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Березанская, ул Кирова, д 37	10.7	Нежилое здание	76578.54
2	здание	23:05:0404008:101	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Березанская, ул Кирова, д 37	8.7	Нежилое здание	61685.04
3	здание	23:05:0404008:102	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Березанская, ул Кирова, д 37	16.4	Нежилое здание	231110.78
4	здание	23:05:0404008:103	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Березанская, ул Кирова, д 37	20	Нежилое здание	281424.8
5	сооружение	23:05:0404008:105	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Новомалороссийская, ул Кирова, д 63	площадь застройки: 1 кв.м	Нежилое	1544.06
6	сооружение	23:05:0404008:107	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Новомалороссийская, ул Кирова, д 63	протяженность: 11 м	Нежилое	20164.8

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 21	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
7	здание	23:05:0404008:109	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Березанская, ул Кирова, д 84	77.3	Жилой дом	1334033.37
8	здание	23:05:0404008:110	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Кирова, д 42	44.1	Жилой дом	325446.77
9	здание	23:05:0404008:111	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Кирова, д 28	35.6	Жилой дом	672165.53
10	здание	23:05:0404008:112	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Кирова, д 26	43.8	Жилой дом	852966.9
11	здание	23:05:0404008:113	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Кирова, д 4	80.4	Жилой дом	1536689
12	здание	23:05:0404008:114	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Щорса, д 14	38.9	Жилой дом	333792.15

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 22	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
13	здание	23:05:0404008:115	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Кирова, д 60	50.5	Жилой дом	160454.91
14	здание	23:05:0404008:116	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Кирова, д 74	55.5	Жилой дом	930626.08
15	здание	23:05:0404008:117	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.32	83.7	Жилой дом	1463930
16	здание	23:05:0404008:118	353120 Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Кирова, д 67	77.7	Жилой дом	1302876.5
17	здание	23:05:0404008:119	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.36	34	Жилой дом	574991.4
18	здание	23:05:0404008:120	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Пролетарская, д 3	56.2	Жилой дом	982949.41

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 23	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
19	здание	23:05:0404008:121	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Кирова, д 30	33.6	Жилой дом	106758.12
20	здание	23:05:0404008:122	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Кирова, д 16	59.8	Жилой дом	1078181.97
21	здание	23:05:0404008:124	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Пролетарская, д 2/2	28.2	Жилой дом	345601.09
22	здание	23:05:0404008:127	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.100	51.4	Жилой дом	163314.5
23	здание	23:05:0404008:128	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.44	31	Жилой дом	98497.07
24	здание	23:05:0404008:129	Краснодарский край, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Щорса, д.2	41	Жилой дом	612620.72

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 24	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
25	здание	23:05:0404008:130	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Пролетарская, д.10	85	Жилой дом	888860.07
26	здание	23:05:0404008:131	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.34	49.8	Жилой дом	158230.78
27	здание	23:05:0404008:132	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Щорса, д.6	72.7	Жилой дом	1271537.76
28	здание	23:05:0404008:133	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Щорса, д.2	65.1	Жилой дом	1514716.09
29	здание	23:05:0404008:134	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, пер. Кирова, д. 9	41.5	Жилой дом	131858.99
30	здание	23:05:0404008:137	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, пер.Кирова, дом №18	36	Жилой дом	502051.26

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 25	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
31	здание	23:05:0404008:138	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.47	42.9	Жилой дом	181766.81
32	здание	23:05:0404008:139	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.7	41.9	Жилой дом	584331.88
33	здание	23:05:0404008:140	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, ст-ца Березанская, ул.Кирова, д.37	80.5	Жилой дом	875139.05
34	здание	23:05:0404008:141	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.52	34.3	Жилой дом	478343.28
35	здание	23:05:0404008:142	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.70	32.3	Жилой дом	654460.9
36	здание	23:05:0404008:143	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.54	50.1	Жилой дом	212273.13

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 26	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
37	здание	23:05:0404008:144	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.87	42.9	Жилой дом	598277.75
38	здание	23:05:0404008:145	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.68	26.5	Жилой дом	369565.51
39	здание	23:05:0404008:146	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.39	34	Нежилое здание	474159.52
40	здание	23:05:0404008:147	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.35	32.6	Жилой дом	454635.31
41	здание	23:05:0404008:148	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.22	40	Жилой дом	557834.73
42	здание	23:05:0404008:149	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.21	33.6	Жилой дом	468581.18

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 27	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
43	здание	23:05:0404008:150	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.13	24.1	Жилой дом	366649.56
44	здание	23:05:0404008:151	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.78	33.9	Жилой дом	472764.94
45	здание	23:05:0404008:153	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, ст-ца Новомалороссийская, ул.Кирова, д.3	45.9	Жилой дом	417469.6
46	здание	23:05:0404008:154	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.14	68.9	Жилой дом	873518.49
47	здание	23:05:0404008:155	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, дом №1	43.9	Жилой дом	612223.62
48	объект незавершённого строительства	23:05:0404008:156	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.54	площадь: 89.7 кв.м	нежилое	643015.36

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 28	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
49	здание	23:05:0404008:157	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.73	37.2	Жилой дом	157615.98
50	здание	23:05:0404008:158	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.5	34.4	Жилой дом	145752.41
51	здание	23:05:0404008:159	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, дом №15	53.9	Жилой дом	1001109.04
52	здание	23:05:0404008:160	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, дом №48	54.6	Жилой дом	692222.19
53	здание	23:05:0404008:161	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, пер.Кирова, д.11а	16.9	Жилой дом	225944.24
54	здание	23:05:0404008:162	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.69	45	Жилой дом	570512.8

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 29	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
55	здание	23:05:0404008:163	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, дом №58	34.2	Жилой дом	476948.7
56	здание	23:05:0404008:164	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, дом №50	21	Жилой дом	88976.76
57	здание	23:05:0404008:165	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, дом №86	69.5	Жилой дом	881125.32
58	здание	23:05:0404008:166	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, дом №88	33.4	Жилой дом	465792
59	здание	23:05:0404008:167	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, дом №40	55.8	Жилой дом	707435.87
60	здание	23:05:0404008:169	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст.Новомалороссийская, ул.Кирова, д.45	82.4	Жилой дом	1071212.51

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 30	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
61	здание	23:05:0404008:170	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.49	48.1	Жилой дом	609814.79
62	здание	23:05:0404008:171	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.65	25.7	Жилой дом	108890.61
63	здание	23:05:0404008:172	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.61	18.8	Жилой дом	286017.08
64	здание	23:05:0404008:173	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.57	27.6	Жилой дом	384905.97
65	здание	23:05:0404008:176	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.8	37.4	Жилой дом	521575.47
66	здание	23:05:0404008:177	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.64	29.6	Жилой дом	125414.87

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 31	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
67	здание	23:05:0404008:178	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, д. 10	55.6	Жилой дом	176659.27
68	здание	23:05:0404008:179	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 24	55.3	Жилой дом	512294.33
69	здание	23:05:0404008:182	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, 4	76.2	Жилой дом	1566472.25
70	здание	23:05:0404008:183	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 94	33.3	Жилой дом	105804.92
71	здание	23:05:0404008:184	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ватутина, д 11	37.8	Жилой дом	560959.93
72	здание	23:05:0404008:185	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 46	43.4	Жилой дом	137895.9

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 32	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
73	здание	23:05:0404008:187	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Щорса, д. 20	109	Жилой дом	346328.42
74	здание	23:05:0404008:188	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 56	73.8	Жилой дом	1264129.07
75	здание	23:05:0404008:189	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 84	27.9	Жилой дом	239403.62
76	здание	23:05:0404008:190	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 66	28.4	Жилой дом	114770.27
77	здание	23:05:0404008:191	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, д. 6	42	Жилой дом	498852.45
78	здание	23:05:0404008:192	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 80	41	Жилой дом	814589.58

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 33	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
79	здание	23:05:0404008:193	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 76	38	Жилой дом	415825.1
80	здание	23:05:0404008:195	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Щорса, д. 12	185.1	Жилой дом	3638993.81
81	здание	23:05:0404008:196	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Щорса, д. 8	48.9	Жилой дом	461255.39
82	здание	23:05:0404008:198	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 20	66.9	Жилой дом	1387502.56
83	здание	23:05:0404008:200	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, д. 62	46	Жилой дом	441802.7
84	объект незавершённого строительства	23:05:0404008:201	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Пролетарская, д. 1	площадь: 132 кв.м	Жилое	884658.81

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 34	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
85	здание	23:05:0404008:202	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Кирова, 12	42.6	Жилой дом	458112.16
86	здание	23:05:0404008:203	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Ленина, д. 26	47.8	Жилой дом	508064.21
87	здание	23:05:0404008:204	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, пер. Кирова, д. 10	101.6	Жилой дом	2349179.06
88	здание	23:05:0404008:205	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Ленина, д. 20	353.1	Нежилое здание	8388572.11
89	здание	23:05:0404008:88	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ватутина, д 13	25.5	Жилой дом	81021.79
90	сооружение	23:05:0404008:90	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Новомалороссийская, ул Кирова, д 45	площадь застройки: 0.8 кв.м	Нежилое	20164.8

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008				Лист № 35	Всего листов 80
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
91	здание	23:05:0404008:94	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Березанская, ул Кирова, д 23	47.2	Нежилое здание	590356.77
92	здание	23:05:0404008:99	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Березанская, ул Кирова, д 37	11.5	Нежилое здание	83821.38
93	здание	23:05:0404011:172	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Щорса, д. 18	133	Жилой дом	1163149.46

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341243178

Номер кадастрового квартала: 23:05:0404008	**Лист № 36**	**Всего листов 80**

1 План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:

2	**Масштаб:**	

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	**Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009**	**Лист № 1**	**Всего листов 65**
2	**Площадь кадастрового квартала: 0 Га**		
3	**Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:**		

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	23:05:0404009:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 25	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	570	73096.8
2	23:05:0404009:109	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 19/2	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	200	25648
3	23:05:0404009:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 14	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1509 +/-27	193514.16
4	23:05:0404009:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 6	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2269 +/-33	290976.56
5	23:05:0404009:123	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 1а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	828 +/-10	106182.72

_____ М.П. _____ _____

(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 2	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
6	23:05:0404009:124	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 2	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	875 +/-10	112210
7	23:05:0404009:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 3	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	682 +/-18	87459.68
8	23:05:0404009:145	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Калинина, б/н	Земли населённых пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	500 +/-8	64120
9	23:05:0404009:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 5	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	700	89768
10	23:05:0404009:158	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ленина, 2	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	100	12824

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 3	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
11	23:05:0404009:159	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 7	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360
12	23:05:0404009:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 5	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	620 +/-17	79508.8
13	23:05:0404009:164	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Щорса, 8	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360
14	23:05:0404009:166	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 16	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1100	141064
15	23:05:0404009:18	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 16	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	830 +/-20	106439.2

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 4	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
16	23:05:0404009:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 16 а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	910 +/-21	116698.4
17	23:05:0404009:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 25	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	226	28982.24
18	23:05:0404009:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 7	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1083 +/-23	138883.92
19	23:05:0404009:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 10	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	750 +/-19	96180
20	23:05:0404009:23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 10	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	750 +/-19	96180

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 5	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
21	23:05:0404009:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1967 +/-31	252248.08
22	23:05:0404009:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 4	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	900	115416
23	23:05:0404009:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина	Земли населённых пунктов	больница	7544 +/-30	527325.6
24	23:05:0404009:27	Россия, Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Ленина, № 2 "в"	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	100	12824
25	23:05:0404009:28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Ленина, 4	Земли населённых пунктов	Магазины	400	221280

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 6	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
26	23:05:0404009:29	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ленина, 8а	Земли населённых пунктов	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания - для столовой	700 +/-19	387240
27	23:05:0404009:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 34	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	2473	317137.52
28	23:05:0404009:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Ленина	Земли населённых пунктов	магазин	20	11064
29	23:05:0404009:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Ленина	Земли населённых пунктов	ателье	100	55320
30	23:05:0404009:32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Ленина, 16, квартира 3	Земли населённых пунктов	ЛПХ	700	89768

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 7	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
31	23:05:0404009:33	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ленина, 16, кв., 1	Земли населённых пунктов	Объекты торгового назначения	200	110640
32	23:05:0404009:34	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Ленина, 16, кв.2	Земли населённых пунктов	ЛПХ	400	51296
33	23:05:0404009:35	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 21	Земли населённых пунктов	ЛПХ	900	115416
34	23:05:0404009:36	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 17	Земли населённых пунктов	ЛПХ	400	51296
35	23:05:0404009:37	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 15	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1000	128240

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 8	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
36	23:05:0404009:38	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 13	Земли населённых пунктов	ЛПХ	600	76944
37	23:05:0404009:39	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 11	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
38	23:05:0404009:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, пер. Кирова, 3	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов радиоэлектросвязи: здание автоматической телефонной станции с пристройками, отделение электросвязи, гаражи, энергобаза, склад.	1740 +/-29	180646.8
39	23:05:0404009:40	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 9	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1300	166712
40	23:05:0404009:41	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 3	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1584	203132.16

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 9	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
41	23:05:0404009:42	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	706 +/-19	90537.44
42	23:05:0404009:43	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 5	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	816 +/-20	104643.84
43	23:05:0404009:44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 14 а	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	600	76944
44	23:05:0404009:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 14	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	1200	153888
45	23:05:0404009:46	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 12	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 10	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
46	23:05:0404009:47	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 10	Земли населённых пунктов	ЛПХ	700	89768
47	23:05:0404009:48	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 8	Земли населённых пунктов	ЛПХ	2400	307776
48	23:05:0404009:49	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 6	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1079	138370.96
49	23:05:0404009:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 25	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	796	102079.04
50	23:05:0404009:50	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 4	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	920 +/-21	117980.8

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 11	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
51	23:05:0404009:51	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 29	Земли населённых пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания - для строительства и эксплуатации магазинов и парикмахерской	665 +/-18	367878
52	23:05:0404009:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 27	Земли населённых пунктов	ЛПХ	796	102079.04
53	23:05:0404009:53	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 19	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	192360
54	23:05:0404009:54	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 17	Земли населённых пунктов	ЛПХ	900	115416
55	23:05:0404009:55	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 15	Земли населённых пунктов	ЛПХ	600	76944

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 12	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
56	23:05:0404009:56	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 13а	Земли населённых пунктов	ЛПХ	600	76944
57	23:05:0404009:57	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 13/1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	412	52834.88
58	23:05:0404009:58	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 11	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1400	179536
59	23:05:0404009:59	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 7	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1400	179536
60	23:05:0404009:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 5	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	1390	178253.6

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 13	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
61	23:05:0404009:60	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 3	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1600	205184
62	23:05:0404009:61	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 1	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1300	166712
63	23:05:0404009:62	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1543 +/-27	197874.32
64	23:05:0404009:63	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 12	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	929 +/-21	119134.96
65	23:05:0404009:64	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 8	Земли населённых пунктов	ЛПХ	500	64120

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 14	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
66	23:05:0404009:65	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 4	Земли населённых пунктов	ЛПХ	1500	192360
67	23:05:0404009:66	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, переулок Кирова, 4	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	611 +/-9	78354.64
68	23:05:0404009:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 17	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	700	89768
69	23:05:0404009:68	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Ленина, 16/2	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации части магазина № 59	644 +/-9	356260.8
70	23:05:0404009:69	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Ленина, 16/1	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации части магазина № 59	804 +/-20	444772.8

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 15	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
71	23:05:0404009:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, 5 "а"	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	834	106952.16
72	23:05:0404009:71	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Ленина, б/н	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации магазина	406 +/-14	224599.2
73	23:05:0404009:72	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ленина, 8	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации магазина	251 +/-11	138853.2
74	23:05:0404009:73	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 17	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1528 +/-27	195950.72
75	23:05:0404009:74	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 23	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1295 +/-25	166070.8

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 16	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
76	23:05:0404009:76	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Ленина, 12а	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации аптеки	202 +/-10	111746.4
77	23:05:0404009:77	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 11	Земли населённых пунктов	Для подсобного хозяйства	1894 +/-30	242886.56
78	23:05:0404009:78	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Ленина, 14	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	456 +/-15	58477.44
79	23:05:0404009:79	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Ленина, 14	Земли населённых пунктов	для строительства и эксплуатации магазина	200 +/-10	110640
80	23:05:0404009:8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 9	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500 +/-27	192360

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 17	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
81	23:05:0404009:80	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, пос. Бейсуг, ул. Комсомольская 19/1	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	300	38472
82	23:05:0404009:81	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 15	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1600	205184
83	23:05:0404009:82	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 3	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	600	76944
84	23:05:0404009:83	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, б/н	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	554 +/-16	71044.96
85	23:05:0404009:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 24	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	400	51296

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 18	Всего листов 65
Номер п/п	**Кадастровый номер земельного участка**	**Адрес (описание местоположения)**	**Категория земель**	**Разрешенное использование**	**Площадь, кв.м**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
86	23:05:0404009:96	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 20	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	790 +/-10	101309.6
87	23:05:0404009:97	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 9	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	600	76944

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	**Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009**	**Лист № 19**	**Всего листов 65**
2	**Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:**		

Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	23:05:0404002:176	Краснодарский край, Выселковский район, пос. Бейсуг, ул. Калинина, д. 3	63.5	Жилой дом	201760.14
2	здание	23:05:0404002:374	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Щорса, д. 13	67.7	Жилой дом	1196172.07
3	здание	23:05:0404009:100	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Калинина, д 6	55.8	Нежилое здание	925392.88
4	здание	23:05:0404009:101	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Ленина	40.6	Нежилое здание	653610.33
5	здание	23:05:0404009:103	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Комсомольская, д.9	70.2	Жилой дом	1214995.84
6	здание	23:05:0404009:104	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 2	3.4	Нежилое здание	44855.31

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 20	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
7	здание	23:05:0404009:105	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Пушкина, д.2	105.5	Нежилое здание	1318623.38
8	здание	23:05:0404009:106	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Пушкина, д.2	139.1	Нежилое здание	2106474.76
9	здание	23:05:0404009:107	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Пушкина, д.2	1494.7	Нежилое здание	19950920.24
10	здание	23:05:0404009:108	Краснодарский край, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Комсомольская, д.12	48	Жилой дом	896943.02
11	здание	23:05:0404009:110	Краснодарский край, Выселковский р-н, п.Бейсуг, ул.Комсомольская, д.19	69.4	Жилой дом	796832
12	здание	23:05:0404009:112	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Пушкина, дом №27	17.7	Нежилое здание	239107.77

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 21	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
13	здание	23:05:0404009:113	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Пушкина, дом №27	9.2	Нежилое здание	124282
14	здание	23:05:0404009:114	Российская Федерация, Краснодарский кр., Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Пушкина, дом №27	23.6	Нежилое здание	318810.36
15	здание	23:05:0404009:115	Россия, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, дом №б/н	128	Нежилое здание	1938380.8
16	здание	23:05:0404009:116	Россия, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Ленина, дом №16, кв. 1	68.4	Нежилое здание	1876797.74
17	здание	23:05:0404009:117	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Ватутина, д. 5	37.8	Жилой дом	160158.17
18	здание	23:05:0404009:118	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Калинина, д. 14	25.3	Жилой дом	512627.26

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 22	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
19	здание	23:05:0404009:119	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Калинина, д. 14	68.2	Жилой дом	1266709.39
20	здание	23:05:0404009:120	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Комсомольская, д. 11	79.5	Жилой дом	1007905.94
21	здание	23:05:0404009:121	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, д. 1	56.1	Жилой дом	1041970.64
22	здание	23:05:0404009:122	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Калинина, д. 16А	41.2	Жилой дом	174563.93
23	здание	23:05:0404009:125	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Комсомольская, д. 14	46.2	Жилой дом	585726.47
24	здание	23:05:0404009:126	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Комсомольская, д. 5	45.8	Жилой дом	580655.25

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 23	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
25	здание	23:05:0404009:127	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Комсомольская, д. 4	33.7	Жилой дом	142786.52
26	здание	23:05:0404009:128	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Калинина, д. 12	54.9	Жилой дом	232610.68
27	здание	23:05:0404009:129	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Комсомольская, д.15	56.6	Жилой дом	1071694.65
28	здание	23:05:0404009:130	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.3	25.6	Нежилое здание	411626.21
29	здание	23:05:0404009:131	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.3	34	Нежилое здание	413503.23
30	здание	23:05:0404009:132	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.3	102.8	Нежилое здание	3664486.93

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 24	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
31	здание	23:05:0404009:133	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.3	13.7	Нежилое здание	169470.85
32	здание	23:05:0404009:134	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.3	39.9	Нежилое здание	476366.34
33	здание	23:05:0404009:135	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул.Кирова, д.3	171.6	Нежилое здание	2759181.96
34	здание	23:05:0404009:136	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Калинина, д. 10	38.3	Жилой дом	776032.57
35	здание	23:05:0404009:137	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Калинина, д. 10	62.8	Жилой дом	1166412.76
36	здание	23:05:0404009:138	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Калинина, д. 7	66.4	Жилой дом	841823.33

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 25	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
37	здание	23:05:0404009:139	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Калинина, д. 25	65.2	Жилой дом	826609.65
38	здание	23:05:0404009:140	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Ватутина, д. 3	43.7	Жилой дом	609434.45
39	здание	23:05:0404009:141	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п.Бейсуг, ул. Калинина, д. 2	24.4	Жилой дом	371213.66
40	здание	23:05:0404009:142	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, д. 11	69.9	Жилой дом	222095.02
41	здание	23:05:0404009:144	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, д. 8	37.4	Жилой дом	118831.95
42	здание	23:05:0404009:146	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Щорса, д. 17	75.5	Жилой дом	239888.04

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 26	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
43	здание	23:05:0404009:147	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, д. 16	63.9	Жилой дом	679190.45
44	здание	23:05:0404009:149	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Калинина, д 15	45.6	Жилой дом	710606.36
45	здание	23:05:0404009:150	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Калинина, д 19	53.9	Жилой дом	537133.9
46	здание	23:05:0404009:152	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Комсомольская, д 12	61	Жилой дом	985784.79
47	здание	23:05:0404009:153	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Комсомольская, д 3	32.5	Жилой дом	506462.87
48	здание	23:05:0404009:154	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Комсомольская, д 6	36	Жилой дом	405185.83

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 27	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
49	сооружение	23:05:0404009:155	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, улица Щорса б/н от улицы Кирова по улице Щорса до улицы Ленина от жилого дома №17 до жилого дома №16/2	протяженность: 106 м	9) Иные сооружения производственного назначения	173848.3
50	здание	23:05:0404009:156	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, д. 2	76.6	Жилой дом	1934261.48
51	здание	23:05:0404009:157	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Калинина, д. 13а	35.3	Жилой дом	112159.57
52	здание	23:05:0404009:160	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Щорса, д. 11	100.5	Жилой дом	1779227.34
53	здание	23:05:0404009:161	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Калинина, 29	342.1	Нежилое здание	7001818.35
54	здание	23:05:0404009:162	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Гагарина, 11	36	Жилой дом	486285.51

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 28	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
55	здание	23:05:0404009:163	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, д. 6	102.5	Жилой дом	2285683.81
56	здание	23:05:0404009:165	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Щорса, дом №9	48.9	Жилой дом	913760.7
57	здание	23:05:0404009:167	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Ленина, д. 8а	450.6	Нежилое здание	9409460
58	здание	23:05:0404009:168	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Калинина, д. 1	80.6	Жилой дом	1497020.2
59	здание	23:05:0404009:169	Краснодарский край, Выселковский район, пос. Бейсуг, пер. Кирова, 4	59.1	Жилой дом	980201.12
60	здание	23:05:0404009:170	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Калинина, д. 20	45	Жилой дом	873783.21

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 29	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
61	здание	23:05:0404009:171	Краснодарский край, Выселковский район, поселок Бейсуг, улица Близнюкова, 10	69.1	Жилой дом	1345662.39
62	здание	23:05:0404009:172	Краснодарский край, Выселковский р-н, п. Бейсуг, ул. Ватутина, д. 1а	47.4	Жилой дом	1329226.22
63	здание	23:05:0404009:173	Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Щорса, д. 15	64.7	Жилой дом	794511.93
64	здание	23:05:0404009:84	353120 Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Калинина, д 18	105.4	Жилой дом	841368.31
65	здание	23:05:0404009:85	Краснодарский край, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Калинина, д.17	28	Жилой дом	240261.7
66	здание	23:05:0404009:86	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ленина, д 2 В	45.7	Жилой дом	438921.38

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 30	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
67	здание	23:05:0404009:88	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Пушкина, д 4	57.6	Жилой дом	244050.55
68	здание	23:05:0404009:89	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Ленина, д 16	63.2	Многоквартирный дом	493004.53
69	здание	23:05:0404009:90	Краснодарский край, Выселковский р-н, п Бейсуг, ул Калинина, д 13	31.8	Жилой дом	324051.64
70	здание	23:05:0404009:91	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Ленина, д 16/1	710.2	Нежилое здание	10596082.69
71	здание	23:05:0404009:98	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Калинина, д 6	164.9	Жилой дом	1430293.85
72	здание	23:05:0404009:99	Краснодарский край, Выселковский р-н, с/п Бейсугское, п Бейсуг, ул Калинина, д 6	8.8	Нежилое здание	128039.05

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

1	Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009				Лист № 31	Всего листов 65
Номер п/п	**Вид объекта недвижимости**	**Кадастровый номер объекта недвижимости**	**Адрес (описание местоположения)**	**Площадь или основная характеристика**	**Назначение (проектируемое назначение)**	**Кадастровая стоимость (руб)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
73	здание	23:05:1002031:187	Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, п. Бейсуг, ул. Ленина, дом №12а	100	Нежилое здание	2850831.64

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

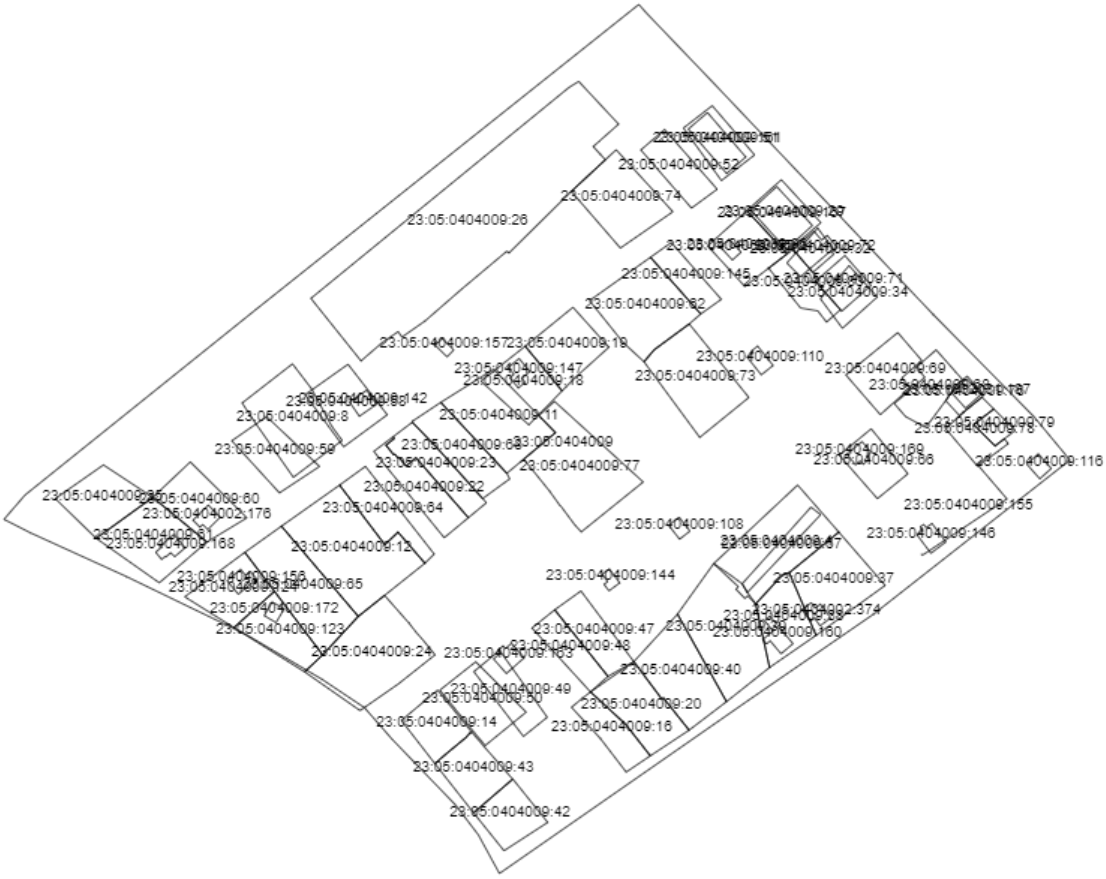
КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

03 . 08 . 2020 г № 99/2020/341241774

Номер кадастрового квартала: 23:05:0404009	**Лист № 32**	**Всего листов 65**

1 План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:



2	**Масштаб:**	

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»

ИНН 0105077681 КПП 010501001
ОГРН 1160105053239

Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Текстовая часть и чертежи межевания территории

ДПТ-ПМТ-1

ТОМ 5

г. Майкоп - 2020 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»

ИНН 0105077681 КПП 010501001
ОГРН 1160105053239

Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Текстовая часть и чертежи межевания территории

ДПТ-ПМТ-1

ТОМ 5

Директор С.А. Манецкий

Автор тома:ООО «Градостроитель»
г. Майкоп - 2020 год

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			
Том 1	ДПТ-ППТ-1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
Том 2	ДПТ-ППТ-2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Том 3	ДПТ-ППТ-3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Том 4	ДПТ-ППТ-4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Том 5	ДПТ-ПМТ-1	Текстовая часть и чертежи межевания территории	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Том 6	ДПТ-ПМТ-2	Графическая часть и исходные данные	

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Директор		Манецкий С.А.			Состав проекта	ООО «Градостроитель»		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ п/п	Наименование	Примечание	
		лист	стр.
1	Титульный лист	1	1
2	Состав проекта	1	2
3	Содержание тома	1	3
Текстовая часть			
4	Пояснительная записка	12	4-15
Графическая часть			
5	Чертеж межевания территории М 1:1000	1	16

					Текстовая часть и чертежи межевания территории	
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
					Содержание тома	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 1
Директор		Манецкий С.А.				ООО «Градостроитель»

Оглавление

1 Введение 2
2 Информация о местоположении и краткая характеристика объекта проектирования .. 2
3 Сведения об образуемых земельных участках 3
4 Каталоги координат образуемых земельных участков и частей земельных участков .. 4
5 Ведомость образуемых земельных участков 12

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории		
							Стадия	Лист	Листов
		Выполнил	Манецкий			Пояснительная записка	П	1	12
							ООО «Градостроитель»		

1 Введение

Документация по планировке территории линейного объекта: **«Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выслековского района»** разработана на основании:

- **Постановления администрации муниципального образования Выселковский район № 800 от 24 августа 2020 года.**

Разработка проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, заданием на подготовку документации по планировки территории линейного объекта. Проект межевания территории подготовлен в составе проекта планировки территории.

Целью проекта межевания территории является определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Используемая система координат – МСК-23.

2 Информация о местоположении и краткая характеристика объекта проектирования

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Бейсугского сельского поселения Выселковского района в поселке Бейсуг.

Элемент планировочной структуры расположен в границах кадастрового квартала 23:05:0404003, 23:05:0404009, 23:05:0404008, 23:05:0404007.

3 Сведения об образуемых земельных участках

В рамках данного проекта планируются к образованию земельные участки для размещения улично-дорожной сети, с целью проведения работ по капитальному ремонту.

Образуемые земельные участки сформированы с учетом существующей застройки.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составила **69571** кв. м.

Образуемым земельным участкам рекомендуется присвоить категорию земель – «Земли населённых пунктов», с видом разрешенного использования – «Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)» (В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков").

Проектируемый объект не затрагивает границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Каталоги координат образуемых земельных участков представлен в таблице 3.

Ведомость образуемых земельных участков, необходимых для размещения объекта представлена в таблице 4.

Примечание:

В ходе работ было выявлено пересечение планируемых к образованию земельных участков с земельными участками, стоящими на кадастровом учете:

- *Земельные участки, границы которых не оформлены в соответствии с действующим законодательством (ранее учтенные земельные участки с декларативной площадью);*
- *земельные участки с наличием реестровой ошибкой в описании границ.*

При проведении инженерно-геодезических изысканий, было выявлено, что границы земельных участков (таблицы 1 и 2), содержащиеся в сведениях из ЕГРН, не соответствуют фактическим границам участков.

Для проведения кадастрового учета образуемых земельных участков, предусмотренных данным проектом, необходимо провести ряд мероприятий, таких как:

- *уточнения границ земельных участков с декларированной площадью. Перечень земельных участков, подлежащих уточнению, представлен в таблице 1;*
- *Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо провести работы по исправлению реестровой ошибки, представлен в таблице 2.*

Таблица 1 - Перечень земельных участков, подлежащих уточнению

Номер по порядку	Кадастровый номер	Площадь исходного ЗУ кв.м.	Площадь пересечения ЗУ, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного ЗУ	Адрес исходного ЗУ
1	23:05:0404003:11	1 176	43	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 35
2	23:05:0404003:13	500	36	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 33
3	23:05:0404003:14	500	61	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пушкина, 31
4	23:05:0404003:19	1 600	70	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 21
5	23:05:0404003:20	1 500	90	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 19
6	23:05:0404003:21	1 800	48	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Бейсугское, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 17
7	23:05:0404003:22	2 000	30	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Бейсугское , п. Бейсуг, ул. Пушкина, 15
8	23:05:0404003:23	2 500	67	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 13
9	23:05:0404003:25	4 300	141	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Пушкина, 7
10	23:05:0404003:26	1 200	117	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 3
11	23:05:0404007:56	1 500	441	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 5
12	23:05:0404007:70	2 700	22	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 41

Номер по порядку	Кадастровый номер	Площадь исходного ЗУ кв.м.	Площадь пересечения ЗУ, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного ЗУ	Адрес исходного ЗУ
13	23:05:0404007:71	1 500	33	Земли населённых пунктов	Личное подсобное хозяйство	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 41
14	23:05:0404007:72	1 500	21	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 43
15	23:05:0404007:73	1 500	18	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 47
16	23:05:0404008:2	1 779	140	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 65
17	23:05:0404009:52	796	52	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 27
18	23:05:0404009:58	1 400	80	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 11
19	23:05:0404009:59	1 400	72	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 7
20	23:05:0404009:60	1 600	52	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 3
21	23:05:0404009:61	1 300	62	Земли населённых пунктов	ЛПХ	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 1

Взам. инв. №

Подпись

Таблица 2 - Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо провести работы по исправлению реестровой ошибки

Номер по порядку	Кадастровый номер	Площадь исходного ЗУ кв.м.	Площадь пересечения ЗУ, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного ЗУ	Адрес исходного ЗУ
1	23:05:0404003:2	2 200	161	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 5
2	23:05:0404003:24	1 914	114	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 11
3	23:05:0404003:5	1 200	83	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг, ул.Пушкина, 9
4	23:05:0404007:74	1 476	65	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 47
5	23:05:0404007:80	2 472	186	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Кирова, 5
6	23:05:0404007:9	2 293	121	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объекта сельскохозяйственного производства: масло цех	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Близнюкова, 34
7	23:05:0404009:123	828	365	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Ватутина, 1а
8	23:05:0404009:124	875	224	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Краснодарский край, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Калинина, 2
9	23:05:0404009:24	1 967	334	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Краснодарский, р-н Выселковский, п. Бейсуг, ул. Комсомольская, 1

4 Каталоги координат образуемых земельных участков и частей земельных участков

Таблица 3 - Каталог координат образуемых земельных участков

№ точки	X	Y
Каталог координат :ЗУ1		
1	670176.22	2189155.60
1	552793.18	2210903.33
2	552801.40	2210906.03
3	552808.65	2210914.76
4	552816.37	2210945.03
5	552821.79	2210977.24
6	552823.15	2211007.82
7	552814.30	2211062.19
8	552768.33	2211245.26
9	552720.84	2211437.24
10	552732.78	2211464.03
11	552739.30	2211473.90
12	552745.35	2211482.21
13	552741.57	2211485.79
14	552739.60	2211487.54
15	552755.39	2211505.46
16	552759.44	2211500.83
17	552777.43	2211523.56
18	552773.33	2211527.71
19	552782.76	2211538.93
20	552795.56	2211554.67
21	552797.38	2211555.12
22	552800.64	2211552.90
23	552862.81	2211631.44
24	552871.90	2211642.55
25	552876.57	2211648.25
26	552887.52	2211661.65
27	552898.80	2211675.19
28	552925.29	2211705.75
29	552940.33	2211722.65
30	552950.15	2211734.09
31	552962.30	2211747.93
32	552966.73	2211763.30
33	552954.22	2211774.99
34	552932.58	2211754.92
35	552929.52	2211749.98
36	552821.57	2211617.95
37	552824.04	2211615.12

№ точки	X	Y
38	552721.44	2211485.32
39	552708.66	2211478.13
40	552702.82	2211488.01
41	552692.66	2211506.42
42	552686.46	2211519.67
43	552677.18	2211538.12
44	552691.82	2211555.92
45	552708.70	2211578.89
46	552719.04	2211592.80
47	552730.03	2211608.97
48	552748.89	2211633.91
49	552767.18	2211659.78
50	552790.89	2211694.49
51	552805.70	2211715.33
52	552820.61	2211736.80
53	552839.63	2211765.01
54	552847.31	2211776.22
55	552865.89	2211803.08
56	552869.78	2211808.82
57	552881.84	2211827.92
58	552888.89	2211837.27
59	552886.20	2211839.80
60	552879.16	2211846.50
61	552854.42	2211808.55
62	552850.16	2211802.26
63	552842.59	2211791.62
64	552820.41	2211760.44
65	552817.00	2211751.98
66	552797.09	2211727.55
67	552785.29	2211711.37
68	552768.36	2211684.38
69	552758.89	2211670.17
70	552758.18	2211669.79
71	552750.73	2211659.95
72	552743.26	2211650.11
73	552711.19	2211607.47
74	552697.50	2211589.20
75	552673.83	2211559.57
76	552673.65	2211559.86

№ точки	X	Y
77	552668.88	2211553.43
78	552653.13	2211578.56
79	552630.47	2211614.72
80	552610.67	2211643.08
81	552616.45	2211651.40
82	552624.32	2211662.70
83	552639.19	2211681.44
84	552702.09	2211756.26
85	552727.62	2211787.90
86	552750.43	2211816.82
87	552770.86	2211841.94
88	552806.26	2211889.81
89	552818.93	2211903.92
90	552817.09	2211905.80
91	552809.61	2211912.86
92	552804.06	2211918.12
93	552782.41	2211891.56
94	552712.55	2211803.30
95	552655.63	2211728.52
96	552635.62	2211702.24
97	552621.12	2211683.90
98	552621.11	2211682.76
99	552605.62	2211664.20
100	552583.51	2211681.37
101	552558.35	2211701.15
102	552538.95	2211716.71
103	552553.44	2211739.05
104	552579.19	2211779.20
105	552587.51	2211791.54
106	552600.64	2211811.38
107	552615.23	2211830.51
108	552632.72	2211852.54
109	552649.16	2211876.32
110	552674.69	2211911.64
111	552687.62	2211934.68
112	552699.11	2211950.28
113	552728.71	2211988.79
114	552727.13	2211990.32
115	552724.05	2211993.11
116	552722.76	2211994.06
117	552710.06	2211977.57
118	552682.09	2211939.54
119	552667.22	2211920.11
120	552611.63	2211956.30

№ точки	X	Y
121	552609.12	2211957.92
122	552605.41	2211960.05
123	552590.02	2211969.25
124	552575.32	2211976.92
125	552551.97	2211989.71
126	552536.68	2211993.14
127	552515.20	2211961.42
128	552499.49	2211937.27
129	552499.81	2211936.84
130	552488.04	2211922.86
131	552458.87	2211891.27
132	552446.89	2211878.98
133	552435.18	2211859.80
134	552435.23	2211836.45
135	552437.38	2211834.66
136	552437.89	2211819.85
137	552430.28	2211769.87
138	552431.83	2211758.33
139	552427.74	2211747.39
140	552425.39	2211743.71
141	552422.31	2211736.62
142	552414.64	2211739.44
143	552410.80	2211728.45
144	552403.81	2211710.96
145	552390.52	2211683.35
146	552382.94	2211661.87
147	552379.89	2211652.75
148	552376.31	2211643.21
149	552372.92	2211633.97
150	552367.03	2211614.61
151	552355.79	2211575.56
152	552350.68	2211561.86
153	552343.84	2211542.96
154	552334.27	2211513.12
155	552322.74	2211475.02
156	552316.58	2211444.19
157	552317.69	2211429.66
158	552320.78	2211414.64
159	552331.89	2211382.08
160	552334.83	2211371.78
161	552339.96	2211354.84
162	552353.47	2211311.87
163	552381.42	2211225.99
164	552392.02	2211196.75

№ точки	X	Y
165	552440.82	2211222.76
166	552439.08	2211228.81
167	552489.89	2211246.05
168	552540.30	2211271.82
169	552580.81	2211154.46
170	552584.43	2211135.14
171	552595.06	2211135.03
172	552604.33	2211121.06
173	552614.55	2211114.37
174	552625.49	2211098.89
175	552633.26	2211077.13
176	552639.24	2211001.61
177	552642.44	2210959.27
178	552653.70	2210899.42
179	552666.38	2210882.07
180	552682.44	2210873.09
181	552684.04	2210893.27
182	552672.55	2210899.42
183	552666.64	2210913.53
184	552661.24	2210938.13
185	552655.91	2210962.50
186	552652.01	2210990.61
187	552651.61	2211030.79
188	552651.83	2211049.61
189	552649.73	2211053.41
190	552648.78	2211073.57
191	552645.72	2211093.46
192	552639.47	2211102.91
193	552595.81	2211161.49
194	552598.31	2211167.59
195	552581.44	2211197.16
196	552578.48	2211196.05
197	552573.63	2211214.33
198	552571.91	2211220.07
199	552558.75	2211269.32
200	552555.81	2211278.52
201	552594.85	2211297.55
202	552615.49	2211307.15
203	552653.95	2211325.61
204	552677.19	2211336.71
205	552721.23	2211358.00
206	552730.52	2211323.16
207	552785.23	2211109.62
208	552792.12	2211082.01

№ точки	X	Y
209	552798.09	2211053.68
210	552805.14	2211007.21
211	552805.08	2210987.46
212	552801.89	2210960.60
213	552803.43	2210961.01
214	552799.09	2210944.19
215	552797.59	2210938.37
216	552791.82	2210916.03
217	552786.85	2210908.13
Внутренняя граница 1		
218	552420.07	2211728.51
219	552421.31	2211731.24
220	552418.58	2211732.48
221	552417.34	2211729.75
Внутренняя граница 2		
222	552711.85	2211375.80
223	552713.59	2211384.64
224	552677.08	2211494.65
225	552672.74	2211507.91
226	552652.06	2211548.22
227	552642.17	2211566.28
228	552626.05	2211599.09
229	552601.92	2211638.93
230	552583.41	2211662.51
231	552569.67	2211675.55
232	552551.23	2211691.91
233	552535.01	2211700.31
234	552505.09	2211708.76
235	552463.60	2211722.01
236	552433.89	2211730.99
237	552425.21	2211709.30
238	552420.24	2211692.87
239	552414.77	2211678.37
240	552401.90	2211644.42
241	552401.72	2211643.98
242	552397.61	2211645.31
243	552392.17	2211630.86
244	552396.23	2211629.85
245	552381.85	2211588.91
246	552376.80	2211573.11
247	552369.49	2211552.93
248	552363.59	2211538.43
249	552359.97	2211529.36
250	552360.38	2211527.96

№ точки	X	Y
251	552358.75	2211522.12
252	552357.13	2211522.18
253	552352.24	2211507.40
254	552349.69	2211495.34
255	552343.20	2211473.26
256	552338.40	2211456.05
257	552337.67	2211452.67
258	552338.56	2211433.20
259	552339.96	2211420.28
260	552341.47	2211407.31
261	552349.54	2211377.71
262	552356.38	2211357.67
263	552361.47	2211344.21
264	552367.02	2211328.67
265	552371.90	2211315.02
266	552378.63	2211290.10
267	552383.85	2211275.04
268	552387.54	2211263.98
269	552391.38	2211251.27
270	552401.83	2211223.81
271	552466.40	2211250.31
272	552703.58	2211367.18
Внутренняя граница 3		
273	552438.87	2211768.66
274	552441.69	2211755.60
275	552464.21	2211744.22
276	552486.75	2211735.98
277	552523.17	2211721.88
278	552525.37	2211722.40
279	552546.89	2211753.59
280	552563.23	2211775.74
281	552601.29	2211832.56
282	552612.92	2211849.90
283	552625.17	2211866.82
284	552647.78	2211897.88
285	552656.09	2211909.73
286	552584.16	2211956.77
287	552544.94	2211980.22
288	552511.30	2211942.65
289	552477.98	2211902.28
290	552456.15	2211879.97
291	552444.53	2211865.40
292	552442.83	2211861.76
293	552442.76	2211844.62

№ точки	X	Y
294	552444.88	2211819.23
Внутренняя граница 4		
295	552729.10	2211345.37
296	552728.20	2211348.23
297	552725.34	2211347.33
298	552726.24	2211344.47
Каталог координат :ЗУ2(1)		
1	552739.60	2211487.54
2	552741.57	2211485.79
3	552745.35	2211482.22
4	552752.76	2211492.38
5	552759.43	2211500.82
6	552755.39	2211505.46
1	552739.60	2211487.54
Каталог координат :ЗУ2(2)		
1	552800.64	2211552.89
2	552797.38	2211555.12
3	552795.56	2211554.67
4	552782.76	2211538.93
5	552773.33	2211527.71
6	552777.44	2211523.57
1	552800.64	2211552.89
Каталог координат :ЗУ2(3)		
1	552658.43	2211584.95
2	552637.12	2211621.58
3	552616.45	2211651.38
4	552610.67	2211643.08
5	552630.47	2211614.72
6	552653.13	2211578.56
7	552668.88	2211553.43
8	552673.64	2211559.87
1	552658.43	2211584.95
Каталог координат :ЗУ3		
1	552397.61	2211645.31
2	552392.17	2211630.86
3	552396.23	2211629.86
4	552401.72	2211643.97
1	552397.61	2211645.31
Каталог координат :ЗУ4		
1	552466.77	2211234.22
2	552489.86	2211246.03
3	552439.08	2211228.81
4	552440.83	2211222.76
5	552443.54	2211224.20

№ точки	X	Y
1	552466.77	2211234.22
Каталог координат :ЗУ5		
1	552578.48	2211196.05
2	552581.44	2211197.16

№ точки	X	Y
3	552558.75	2211269.32
4	552571.91	2211220.07
5	552573.63	2211214.33
1	552578.48	2211196.05

5 Ведомость образуемых земельных участков

Таблица 4 - Ведомость образуемых земельных участков

Номер по порядку	Условный номер образуемого ЗУ	Кадастровый номер исходного ЗУ/квартала	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Адрес исходного ЗУ
1	:ЗУ1	23:05:0000000	67918	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг
2	:ЗУ2(1)	23:05:0000000	161	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг
3	:ЗУ2(2)	23:05:0000000	197	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг
4	:ЗУ2(3)	23:05:0000000	923	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг
5	:ЗУ3	23:05:0404007	65	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг
6	:ЗУ4	23:05:0404007	186	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг
7	:ЗУ5	23:05:0404007	121	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	край Краснодарский, р-н Выселковский, Бейсугское с/п, п.Бейсуг
		ИТОГО:	**69571**	**кв.м**		

Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»
Чертеж межевания территории

п.Бейсуг
Краснодарский край
Выселковский район
23:05:0404003

23:05:0403000:118 входит в состав 23:05:0000000:10
Автодорога "Журавская-Тихорецк"
ул. Близнюкова
ул. Пушкина
ул. Калинина
ул. Комсомольская
ул. Щорса
ул. Кирова
ул. Ленина

1 :ЗУ1
2 :ЗУ2(1)
3 :ЗУ2(2)
4 :ЗУ2(3)
5 :ЗУ3
6 :ЗУ4
7 :ЗУ5

Внутренняя граница 1
Внутренняя граница 2

23:05:0404003:3
23:05:0404003:4
23:05:0404007:3
23:05:0404007:7
23:05:0404007:11
23:05:0404007
23:05:0404008
23:05:0404009:26
23:05:0404009:62
23:05:0404009:73
23:05:0404009:74
23:05:0404009:12
23:05:0404009:24
23:05:0404009:19
23:05:0404009:18
23:05:0404009:11
23:05:0404009:77
23:05:0404009:37
23:05:0404009:39
23:05:0404009:40
23:05:0404009:20
23:05:0404009:16
23:05:0404009:19
23:05:0404008:25
23:05:0404008:2
23:05:0404008:13
23:05:0404008:14
23:05:0404008:26
23:05:0404008:32
23:05:0404008:85
23:05:0404008:84
23:05:0404008:83
23:05:0404008:82
23:05:0404008:81
23:05:0404008:80
23:05:0404008:79
23:05:0404008:78
23:05:0404008:77
23:05:0404008:76
23:05:0404008:9
23:05:0404008:180
23:05:0404008:181
23:05:0404008:73
23:05:0404008:10
23:05:0404008:69
23:05:0404008:71
23:05:0404008:4
23:05:0404008:72
23:05:0404008:6
23:05:0404008:66
23:05:0404008:5
23:05:0404007:87
23:05:0404007:36
23:05:0404007:35
23:05:0404007:34
23:05:0404007:33
23:05:0404007:32
23:05:0404007:8
23:05:0404007:31
23:05:0404007:30
23:05:0404007:29
23:05:0404007:28
23:05:0404007:27
23:05:0404007:26
23:05:0404007:25
23:05:0404007:24
23:05:0404007:22
23:05:0404007:21
23:05:0404007:16
23:05:0404007:15
23:05:0404007:14
23:05:0404007:9
23:05:0404007:55
23:05:0404007:80
23:05:0404007:12
23:05:0404007:57
23:05:0404007:58
23:05:0404007:90
23:05:0404007:89
23:05:0404007:53
23:05:0404007:52
23:05:0404007:54
23:05:0404007:45
23:05:0404007:46
23:05:0404007:47
23:05:0404007:5
23:05:0404007:49
23:05:0404007:50
23:05:0404007:51
23:05:0404007:52
23:05:0404007:78
23:05:0404007:74
23:05:0404007:73
23:05:0404007:72
23:05:0404007:4
23:05:0404007:69
23:05:0404007:10
23:05:0404007:170
23:05:0404007:64
23:05:0404007:68
23:05:0404007:66
23:05:0404007:171
23:05:0404007:53
23:05:0404009:25
23:05:0404009:60
23:05:0404009:61
23:05:0404009:8
23:05:0404009:63
23:05:0404009:22
23:05:0404009:23
23:05:0404009:64
23:05:0404009:65
23:05:0404009:4
23:05:0404009:67
23:05:0404009:35
23:05:0404009:145
23:05:0404009:52
23:05:0404009:51
23:05:0404009:69
23:05:0404009:68
23:05:0404009:76
23:05:0404009:47
23:05:0404009:48
23:05:0404009:49
23:05:0404009:50
23:05:0404009:51
23:05:0404009:52
23:05:0404009:53
23:05:0404009:54
23:05:0404009:55
23:05:0404009:56
23:05:0404009:57
23:05:0404009:58
23:05:0404009:59
23:05:0404009:60
23:05:0404009:61
23:05:0404009:62
23:05:0404009:63
23:05:0404009:64
23:05:0404009:65
23:05:0404009:66
23:05:0404009:67
23:05:0404009:68
23:05:0404009:69
23:05:0404009:70
23:05:0404009:71
23:05:0404009:72
23:05:0404009:73
23:05:0404009:74
23:05:0404009:75
23:05:0404009:76
23:05:0404009:77
23:05:0404009:78
23:05:0404009:79
23:05:0404009:80
23:05:0404009:81
23:05:0404009:82
23:05:0404009:83
23:05:0404009:84
23:05:0404009:85
23:05:0404009:86
23:05:0404009:87
23:05:0404009:88
23:05:0404009:89
23:05:0404009:90
23:05:0404009:91
23:05:0404009:92
23:05:0404009:93
23:05:0404009:94
23:05:0404009:95
23:05:0404009:96
23:05:0404009:97
23:05:0404009:98
23:05:0404009:99
23:05:0404009:100
23:05:0404009:101
23:05:0404009:102
23:05:0404009:103
23:05:0404009:104
23:05:0404009:105
23:05:0404009:106
23:05:0404009:107
23:05:0404009:108
23:05:0404009:109
23:05:0404009:110
23:05:0404009:111
23:05:0404009:112
23:05:0404009:113
23:05:0404009:114
23:05:0404009:115
23:05:0404009:116
23:05:0404009:117
23:05:0404009:118
23:05:0404009:119
23:05:0404009:120
23:05:0404009:121
23:05:0404009:122
23:05:0404009:123
23:05:0404009:124
23:05:0404009:125
23:05:0404009:126
23:05:0404009:127
23:05:0404009:128
23:05:0404009:129
23:05:0404009:130
23:05:0404009:131
23:05:0404009:132
23:05:0404009:133
23:05:0404009:134
23:05:0404009:135
23:05:0404009:136
23:05:0404009:137
23:05:0404009:138
23:05:0404009:139
23:05:0404009:140
23:05:0404009:141
23:05:0404009:142
23:05:0404009:143
23:05:0404009:144
23:05:0404009:145
23:05:0404009:146
23:05:0404009:147
23:05:0404009:148
23:05:0404009:149
23:05:0404009:150
23:05:0404009:151
23:05:0404009:152
23:05:0404009:153
23:05:0404009:154
23:05:0404009:155
23:05:0404009:156
23:05:0404009:157
23:05:0404009:158
23:05:0404009:159
23:05:0404009:160
23:05:0404009:161
23:05:0404009:162
23:05:0404009:163
23:05:0404009:164
23:05:0404009:165
23:05:0404009:166
23:05:0404009:167
23:05:0404009:168
23:05:0404009:169
23:05:0404009:170
23:05:0404009:171
23:05:0404009:172
23:05:0404009:173
23:05:0404009:174
23:05:0404009:175
23:05:0404009:176
23:05:0404009:177
23:05:0404009:178
23:05:0404009:179
23:05:0404009:180
23:05:0404009:181
23:05:0404009:182
23:05:0404009:183
23:05:0404009:184
23:05:0404009:185
23:05:0404009:186
23:05:0404009:187
23:05:0404009:188
23:05:0404009:189
23:05:0404009:190
23:05:0404009:191
23:05:0404009:192
23:05:0404009:193
23:05:0404009:194
23:05:0404009:195
23:05:0404009:196
23:05:0404009:197
23:05:0404009:198
23:05:0404009:199
23:05:0404009:200
:27
:29
:39
:42
:43
:44
:45
:46
:49
:50
:57
:58
:59
:60
:63
:64
:66
:76
:78
:79
:96
:123
:124
:14

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1 :ЗУ1 — Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
Образуемый земельный участок, его порядковый и условный номер
16 — Красные линии, точки поворота
Существующие здания
Существующая проезжая часть с капитальным покрытием
Грунтовые проезды
Границы населенных пунктов

СВЕДЕНИЯ ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ:
Границы земельных участков
:100 — Кадастровый номер участка
Объекты капитального строительства
:100 — Кадастровый номер объекта капитального строительства
Границы кадастровых кварталов
23:05:0404007 — Кадастровый номер квартала

Земельные участки, требующие корректировки в виду наличия реестровой ошибки
Земельные участки, границы которых подлежат уточнению

Примечание:
1. Инженерные изыскания выполнены ИП Лазарева А.В. в период с 05.05.2020г. по 01.06.2020г.;
2. Система высот Балтийская;
3. Система координат МСК-23;
4. Границы полос отвода существующих и планируемых иной документацией по планировке территории линейных объектов отсутствуют.

ДПТ-ПМТ-1
Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Том 5
Текстовая часть и чертежи межевания территории

	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1

Директор Манецкий С.А.
Выполнил Тошков В.В.
Чертеж межевания территории
М 1:1000
ООО «Градстроительство»
Копировал:
Формат А0

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»

ИНН 0105077681 КПП 010501001
ОГРН 1160105053239

Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Графическая часть и исходные данные

ДПТ-ПМТ-2

ТОМ 6

г. Майкоп - 2020 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»

ИНН 0105077681 КПП 010501001
ОГРН 1160105053239

Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Графическая часть и исходные данные

ДПТ-ПМТ-2

ТОМ 6

Директор С.А. Манецкий

Автор тома:ООО «Градостроитель»
г. Майкоп - 2020 год

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			
Том 1	ДПТ-ППТ-1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
Том 2	ДПТ-ППТ-2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Том 3	ДПТ-ППТ-3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Том 4	ДПТ-ППТ-4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Том 5	ДПТ-ПМТ-1	Текстовая часть и чертежи межевания территории	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Том 6	ДПТ-ПМТ-2	Графическая часть и исходные данные	

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Директор		Манецкий С.А.			Состав проекта	ООО «Градостроитель»		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ п/п	Наименование	Примечание	
		лист	стр.
1	Титульный лист	1	1
2	Состав проекта	1	2
3	Содержание тома	1	3
Графическая часть			
4	Чертеж межевания, с отображением зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	1	4

					Графическая часть и исходные данные	
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
					Содержание тома	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 1
Директор		Манецкий С.А.				ООО «Градостроитель»

Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»

Чертеж межевания, с отображением зон с особыми условиями использования территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 :ЗУ1 — Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Образуемый земельный участок, его порядковый и условный номер
- 16 — Красные линии, точки поворота
- Существующие здания
- Существующая проезжая часть с капитальным покрытием
- Грунтовые проезды
- Границы населенных пунктов

СВЕДЕНИЯ ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ:

- Границы земельных участков
- :100 — Кадастровый номер участка
- Объекты капитального строительства
- :100 — Кадастровый номер объекта капитального строительства
- Границы кадастровых кварталов
- 23:05:0404007 — Кадастровый номер квартала
- Земельные участки, требующие корректировки в виду наличия реестровой ошибки
- Земельные участки, границы которых подлежат уточнению

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- Охранная зона трансформаторных подстанций
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона трансформаторных подстанций
- Охранная зона ШРП
- Границы части придорожной полосы автомобильной дороги
- Водоохранная зона
- Граница прибрежно-защитной полосы

Примечание:
1. Инженерные изыскания выполнены ИП Лазарева А.В. в период с 05.05.2020г. по 01.06.2020г.;
2. Система высот Балтийская;
3. Система координат МСК-23;
4. Границы полос отвода существующих и планируемых иной документацией по планировке территории линейных объектов отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ДПТ-ПМТ-1			
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Улично-дорожная сеть – улица Близнюкова, улица Пушкина, улица Калинина, улица Комсомольская, улица Щорса и улица Кирова в поселке Бейсуг Выселковского района»			
Директор	Манецкий С.А.					**Том 6** Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Тощаков В.В.						П	1	1
						Чертеж межевания, с отображением зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	ООО «Градостроитель»		

Копировал: Формат А0